BIBLIOTECA NACIONAL Bs. As.

LA NACION

EDICION DE SEIS PAGINAS

Añ XVII—Núm. 4319 | Buenos Aires, Sábado 14 de Agosto de 1886 | Redaccion y Administracion, San Martin 214 y 216

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

Capital	$ 1.50	mensual
Provincias	» 1.50	»
República Oriental, Paraguay y Bolivia	» 2.00	»
Otros países	» 2.50	»
Número suelto	» 0.05	

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea, hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 ó Diciembre 31.

En puntes del Interior donde no existan agentes, puede suscribirse como tal el suscritor á más de tres ejemplares con la rebaja de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba pasen á ser 4.

MANUEL OCAMPO

CANDIDATO DE LOS PARTIDOS UNIDOS

Para presidente de la República

LA NACION

Conversacion científica

A PROPÓSITO DE MICROBIOS Y DE UN CONEJO RABIOSO

No se sabe todavía como se llamará el siglo XIX, si el siglo de los ferro-carriles, de la electricidad, ó de la democracia. Pudiera ser que las generaciones futuras lo llamen el siglo de los infinitamente pequeños—definicion que hasta cierto punto comprenderia tambien la democracia.

Del punto de vista científico este es el carácter más prominente del siglo en que vivimos. Una nueva filosofía de la naturaleza se ha desarrollado, que admite como base la consideracion y el estudio de los infinitamente pequeños, de la más primordial de la vida orgánica en el diminutas moléculas.

Del mismo modo que el análisis geométrico ha dado un paso inmenso, llegando á resultados por lo inesperado, casi mágicos, cuando se le ha introducido la nocion de las cantidades infinitesimales, así tambien las ciencias de observacion han experimentado una renovacion completa cuando han aceptado como objeto de sus pesquisas, como principio y fin de sus teorías, lo infinitamente pequeño.

Era un resultado lógico del mismo método analítico. Forzosamente todo análisis lleva, de á sus fitimas consecuencias debe llegar á lo infinitamente pequeño.

En geometría, ciencia de las dimensiones, lo infinitamente pequeño es la única consideracion que corresponda á la nocion de continuidad, pues entre un punto geométrico y otro, entre cantidades infinitesimales por definicion, loque media es tambien algo infinitesimal.

En las ciencias naturales y todos sus ramos, la nocion de lo infinitamente pequeño es igual-mente la única que da cuenta de la ley de continuidad, tan evidente hoy en las leyes de la naturaleza, ora se trate de las transformaciones geológicas del globo, ora de la vitalizacion de formas y caracteres de los seres vivientes, ora de la constitucion interna de cada organismo.

Es, como lo decíamos, una nueva fisolofía de la naturaleza que ha hecho su entrada en el mundo científico con las ideas de evolucion.

Solamente la consideracion de los infinitamente pequeñospodrá darnos la direccion de la ley de un fenómeno, como el cálculo diferencial permite, calculando la direccion de la tangente á una curva, deducir la ley de su formacion.

No era inútil indicar brevemente estas tendencias de la ciencia moderna, que ligan todo descubrimiento parcial á un método general, y muestran su relacion con la índole del entendimiento humano en nuestro siglo.

Pero basta de teorías: conviene salir cuanto antes de un terreno abstracto, en una simple conversacion como esta, y hacer una exposicion más bien histórica que didáctica de lo que á la importancia de lo infinitamente pequeño se refiere.

Hubo en el mundo científico un extremecimiento de curiosidad y de esperanza cuando Pasteur descubrió, ó creyó descubrir, sus admirables experimentos sobre el curare, anunció que un ser organizado, y digamos para fijar las ideas, un cuerpo humano, no era una personalidad simple, sino una confederacion de millones de millones de séres, distintos todos, animados cada uno de vida individual y de energías propias.

El conjunto de esas individualidades microscópicas se llamaba por abreviacion hombre como se llama Francia la reunion de los 35 millones de franceses, sin contar los animales domésticos, las aves, árboles, insectos, mamíferos y demas séres orgánicos, que animan su territorio y forman parte del conjunto llamado un globo Francia.

Se comprendió que algo nuevo y luminoso debia ir saliendo poco á poco de este modo nuevo de entender la organizacion de un ser viviente.

Posteriormente esta misma concepcion suministró al gran Darwin una de sus más atrevidas hipótesis, que ha seguido siendo hipótesis por el actual estado de la ciencia, pero que parece tener el mismo destino de esas semillas preciosas que, segun la leyenda, caian del cielo en el terreno, por no ser favorable á su desarrollo el ambiente, y que de repente brotan con vigor por haberse realizado las condiciones de calor y de humedad necesarias á la expansion de las energías latentes que residen en ellas.

Trató de darse cuenta del mecanismo de los fenómenos de herencia y atavismo tan generales en todas las especialidades en sus manifestaciones y tan oscuros en sus causas, de explicar cómo podian transmitirse por herencia peculiaridades de los ascendientes, ora profundas, de índole patológica como ciertas fisiológicas, cual la tísis, la locura, las circonvoluciones del cerebro; ora superficiales y por no ménos incomprensibles, como el color de los ojos ó la forma de la nariz.

No se le ocurrió otra explicacion que esta, presentada con la sabia precaucion de dudia científico de que hace alarde en sus mayores atrevimientos, pero que viene rodeada del prestigio de sus dotes de observacion incomparables y de su poderosa intuicion generalizadora: en el momento de la concepcion, los dos elementos que se combinan, el fecundante y el fecundado,—microscópicos cada uno en la mayor parte de las especies,—contienen sin embargo un número infinito de los átomos esenciales y generadores que entran en todas y cada una de las partes del cuerpo. Formados en la circulacion de los líquidos vitales á través de la materia orgánica, todos tomados de cada fluido, de cada vaso, á cada humor, algo imponderable de su sustancia, suficiente para reproducir, con los mismos caracteres y aun los mismos desperfectos, todos los humores, todos los jugos, el vaso, de cuya naturaleza y conformacion se llevan una muestra, incorporándola á seres nuevos, elaborados en las profundidades del organismo, y que forman cada uno como un microcosmos del organismo entero.

En esta teoría la individualidad de la organizacion y de la vida, en particulas infinitamente pequeñas, llega á límites que confunden la imaginacion.

No es solamente el cuerpo humano quien forma un conjunto de moléculas, diremos confederacion para seguir la comparacion, esto es, animadas por una parte de una vida colectiva, que es la que designamos cuando decimos: tal animal ó el señor Fulano de Tal, ó por otra parte de una vida propia á cada uno de microbio huésped de la vasta y variada confederacion, á cada glóbulo de la sangre, á cada elemento histológico de un tejido.

Cada uno de estos elementos infinitesimales constituye una otra confederacion, no ménos complicada en su reducidísima extension.

Contiene millones de súbditos, dotados cada uno de cierto individualismo, pues pueden dirigirse hácia la facultad de emigrar, de incorporarse á una agregacion de súbditos de otras confederaciones moleculares, para formar entre todos un ser que contenga los elementos de todas las partes del cuerpo, y pueda perpetuarlas por medio de un proceso vital determinado, como el arca de Noé contenia, en las tradiciones bíblicas, especimen de todos los animales del mundo, que bastaron á repoblarlo.

Se ve cuán original y fecunda es la concepcion de la vida y de la naturaleza, basada en la consideracion de lo infinitamente pequeño.

Al principiar así á las orígenes de la vida, lo que llamamos vida, en los organismos superiores, se aleja de la nocion simple, abstracta procedente de una causa final, única y superior, que de ella se habian formado nuestros antecesores.

La vida nos aparece como la resultante de una infinidad de vidas elementales, como la integracion de un sinnúmero de energías infinitesimales.

De esto á buscar el órgano mismo de la vida, á tratar de determinar cómo se realiza el misterioso paso de la materia inorgánica al organismo viviente, parece que no haya sino un paso. Hay tal vez un abismo.

Este paso, creyó antes de tiempo poder franquearlo Pouchet, con sus famosas teorías de la generacion espontánea. Resultó inexacta despues de discusiones y experimentos que tuvieron suspenso al mundo científico durante varios años.

Pero fecha error el de Pouchet!

Por el ruido que habian suscitado sus ideas, quedó esclarecida la existencia y reproduccion de los microbios, y la misma asperezá del debate habia obligado á Pasteur á encarar, adverso, Pasteur, á instituir los métodos de experimentacion que lo han conducido á sus maravillosos descubrimientos.

No solamente, merced á procedimientos de observacion cuya perfeccion no se habia mi soñado siquiera antes de esta memorable contienda, se penetró en la intimidad de lo invisible; no solamente se supo que en el aire que respiramos pululaban gérmenes de vida orgánica y se determinó con precision la causa de varias afecciones infecciosas; sino que, conociendo el modo de accion de los organismos inferiores llamados microbios, sobre los supe-riores, se pudo intentar la curacion con métodos que provocan la admiracion.

Y consideremos que estamos solamente en el principio!

No son tanto los resultados obtenidos, es el alcance del nuevo método profiláctico inaugurado con estos brillantes ensayos, lo que merece llamar la atencion.

Despues de haber descubierto que el orígen de varias enfermedades, algunas de ellas incurables, provenian de la desorganizacion producida en el organismo por la propagacion de séres microscópicos, cuyos gérmenes flotaban en el aire ó aparecian en ciertos virus líquidos, Pasteur se propuso combatir esta invasion con organismos de la misma índole, que se opusieran á sus adelantos.

Remedio comparado el cuerpo humano á una confederacion. Para repeler una invasion de microbios bravos, se ha valido de microbios mansos, como hemos apuesto aquí á los indios del desierto la lanza contra las aguerridas.

El método ha surtido efectos decisivos contra el carbuncio, contra la rabia, lo que le ha asegurado una universal y entusiasta popularidad.

Pero no son sino aplicaciones parciales de un principio general, pues distan mucho estos dos flagelos de ser los más temibles á que nos exponga los microbios.

Gran parte de las enfermedades endémicas,—fiebres palúdicas, viruela, difteria, tísis,—y las epidemias que siembran de vez en cuando la consternacion en países enteros,—debe ser amarilla, vómito negro, cólera,—obedecen á causas análogas.

Está probablemente en manos del hombre preparar ejércitos de microbios cultivados para combatir y aniquilar, en un organismo atacado, el ejército devastador de los microbios invasores. Es cuestion de estudios delicados y difíciles, es cierto, pero encaminados todos á un objeto bien determinado y llevados en una direccion conocida.

Una vez descubierto el principio general de una teoría, los hallazgos de detalle no necesitan superioridad de genio, sino asiduidad laboriosa. Para este complemento de la obra, vengan los colaboradores al sabio francés, vengan de todas partes; y puesto que el fondo y la ciencia de las teorías se penetrar en la intimidad de los infinitamente pequeños, que los jóvenes sabios que quieren ilustrarse en ese terreno, recien explorado y donde quedan tantas conquistas por hacer, se dediquen á la micrografía. Es la llave del mundo misterioso.

Se ha iniciado con verdadero entusiasmo la idea de establecer en Buenos Aires un instituto Pasteur. Este instituto, antes de nacido, tiene ya una pieza notable: el conejo rabioso traido de la calle d'Ulm por el jóven Dr. Davel.

Es inaugurarse bajo felices auspicios. En breves dias, el Dr. Susini, uno de los actuales microbiologistas argentinos, llegará trayéndole el secreto de los laboratorios de Koch y de Pasteur.

Pero, puesto que aun no se ha determinado nada respecto á su organizacion, y que se pueden hacer indicaciones sobre la verdadera mision que debe darse al establecimiento, desearíamos que no se limitase al cultivo de virus atenuados de la rabia y del carbunclo. Seria sacrificar lo general á lo particular.

Desearíamos que se hiciese un anexo de la facultad para los estudios micrográficos, un laboratorio de micrografía práctica, lo que le aseguraria la sabia concurrencia de lo más estudioso y distinguido de los estudiantes de medicina y de los jóvenes doctores á quienes las visitas diarias no quitan todavía el tiempo y el gusto de los trabajos especulativos.

Se podria ensanchar de este modo, con gran provecho del instituto y de todos, su esfera de accion.

Por ejemplo, existe en Paris, en el observatorio meteorológico de Montsouris, un laboratorio micrográfico de estudio de las miasmas. Se recogen diariamente, en puntos determinados de la capital, muestras del aire atmosférico, y sometiéndolas al exámen microscópico se puede determinar despues de cierto tiempo el coeficiente de salubridad de cada barrio, lo que da indicaciones precisas sobre el modo de mejorarlos.

La municipalidad subvenciona estos estudios, en cuyos resultados está particularmente interesada.

No es, desgraciadamente, discutible que el aire de Buenos Aires, sometido al mismo exámen, presentaria una coleccion poco ménos que completa de miasmas peligrosos.

Semejantes observaciones metódicamente seguidas, darian sobre su formacion y propagacion, nociones utilísimas para la higiene.

El laboratorio municipal, bajo la ilustrada direccion del Dr. Arata, ha emprendido ya, sobre el suelo y subsuelo de Buenos Aires, estudios de que los higienistas han de sacar por cierto preciosos datos.

Pero el laboratorio municipal, ya muy recargado de tareas, no puede hacerlo todo, ni puede la química sola resolver todos los problemas que el aire, la aguas y el aire, con la legion de gérmenes diminutas moléculas.

Del mismo modo que el análisis geométrico ha dado un paso inmenso, llegando á resultados por lo inesperado, casi mágicos, cuando se le ha introducido la nocion de las cantidades infinitesimales, así tambien las ciencias de observacion han experimentado una renovacion completa cuando han aceptado como objeto de sus pesquisas, como principio y fin de sus teorías, lo infinitamente pequeño.

Era un resultado lógico del mismo método analítico. Forzosamente todo análisis lleva, de á sus fitimas consecuencias debe llegar á lo infinitamente pequeño.

En geometría, ciencia de las dimensiones, lo infinitamente pequeño es la única consideracion que corresponda á la nocion de continuidad, pues entre un punto geométrico y otro, entre cantidades infinitesimales por definicion, loque media es tambien algo infinitesimal.

En las ciencias naturales y todos sus ramos, la nocion de lo infinitamente pequeño es igual-mente la única que da cuenta de la ley de continuidad, tan evidente hoy en las leyes de la naturaleza, ora se trate de las transformaciones geológicas del globo, ora de la vitalizacion de formas y caracteres de los seres vivientes, ora de la constitucion interna de cada organismo.

Es, como lo decíamos, una nueva fisolofía de la naturaleza que ha hecho su entrada en el mundo científico con las ideas de evolucion.

Solamente la consideracion de los infinitamente pequeñospodrá darnos la direccion de la ley de un fenómeno, como el cálculo diferencial permite, calculando la direccion de la tangente á una curva, deducir la ley de su formacion.

No era inútil indicar brevemente estas tendencias de la ciencia moderna, que ligan todo descubrimiento parcial á un método general, y muestran su relacion con la índole del entendimiento humano en nuestro siglo.

Pero basta de teorías: conviene salir cuanto antes de un terreno abstracto, en una simple conversacion como esta, y hacer una exposicion más bien histórica que didáctica de lo que á la importancia de lo infinitamente pequeño se refiere.

Hubo en el mundo científico un extremecimiento de curiosidad y de esperanza cuando Pasteur descubrió, ó creyó descubrir, sus admirables experimentos sobre el curare, anunció que un ser organizado, y digamos para fijar las ideas, un cuerpo humano, no era una personalidad simple, sino una confederacion de millones de millones de séres, distintos todos, animados cada uno de vida individual y de energías propias.

El conjunto de esas individualidades microscópicas se llamaba por abreviacion hombre como se llama Francia la reunion de los 35 millones de franceses, sin contar los animales domésticos, las aves, árboles, insectos, mamíferos y demas séres orgánicos, que animan su territorio y forman parte del conjunto llamado un globo Francia.

Se comprendió que algo nuevo y luminoso debia ir saliendo poco á poco de este modo nuevo de entender la organizacion de un ser viviente.

Posteriormente esta misma concepcion suministró al gran Darwin una de sus más atrevidas hipótesis, que ha seguido siendo hipótesis por el actual estado de la ciencia, pero que parece tener el mismo destino de esas semillas preciosas que, segun la leyenda, caian del cielo en el terreno, por no ser favorable á su desarrollo el ambiente, y que de repente brotan con vigor por haberse realizado las condiciones de calor y de humedad necesarias á la expansion de las energías latentes que residen en ellas.

Trató de darse cuenta del mecanismo de los fenómenos de herencia y atavismo tan generales en todas las especialidades en sus manifestaciones y tan oscuros en sus causas, de explicar cómo podian transmitirse por herencia peculiaridades de los ascendientes, ora profundas, de índole patológica como ciertas fisiológicas, cual la tísis, la locura, las circonvoluciones del cerebro; ora superficiales y por no ménos incomprensibles, como el color de los ojos ó la forma de la nariz.

No se le ocurrió otra explicacion que esta, presentada con la sabia precaucion de dudia científico de que hace alarde en sus mayores atrevimientos, pero que viene rodeada del prestigio de sus dotes de observacion incomparables y de su poderosa intuicion generalizadora: en el momento de la concepcion, los dos elementos que se combinan, el fecundante y el fecundado,—microscópicos cada uno en la mayor parte de las especies,—contienen sin embargo un número infinito de los átomos esenciales y generadores que entran en todas y cada una de las partes del cuerpo. Formados en la circulacion de los líquidos vitales á través de la materia orgánica, todos tomados de cada fluido, de cada vaso, á cada humor, algo imponderable de su sustancia, suficiente para reproducir, con los mismos caracteres y aun los mismos desperfectos, todos los humores, todos los jugos, el vaso, de cuya naturaleza y conformacion se llevan una muestra, incorporándola á seres nuevos, elaborados en las profundidades del organismo, y que forman cada uno como un microcosmos del organismo entero.

En esta teoría la individualidad de la organizacion y de la vida, en particulas infinitamente pequeñas, llega á límites que confunden la imaginacion.

No es solamente el cuerpo humano quien forma un conjunto de moléculas, diremos confederacion para seguir la comparacion, esto es, animadas por una parte de una vida colectiva, que es la que designamos cuando decimos: tal animal ó el señor Fulano de Tal, ó por otra parte de una vida propia á cada uno de microbio huésped de la vasta y variada confederacion, á cada glóbulo de la sangre, á cada elemento histológico de un tejido.

Cada uno de estos elementos infinitesimales constituye una otra confederacion, no ménos complicada en su reducidísima extension.

Contiene millones de súbditos, dotados cada uno de cierto individualismo, pues pueden dirigirse hácia la facultad de emigrar, de incorporarse á una agregacion de súbditos de otras confederaciones moleculares, para formar entre todos un ser que contenga los elementos de todas las partes del cuerpo, y pueda perpetuarlas por medio de un proceso vital determinado, como el arca de Noé contenia, en las tradiciones bíblicas, especimen de todos los animales del mundo, que bastaron á repoblarlo.

Se ve cuán original y fecunda es la concepcion de la vida y de la naturaleza, basada en la consideracion de lo infinitamente pequeño.

Al principiar así á las orígenes de la vida, lo que llamamos vida, en los organismos superiores, se aleja de la nocion simple, abstracta procedente de una causa final, única y superior, que de ella se habian formado nuestros antecesores.

La vida nos aparece como la resultante de una infinidad de vidas elementales, como la integracion de un sinnúmero de energías infinitesimales.

De esto á buscar el órgano mismo de la vida, á tratar de determinar cómo se realiza el misterioso paso de la materia inorgánica al organismo viviente, parece que no haya sino un paso. Hay tal vez un abismo.

Este paso, creyó antes de tiempo poder franquearlo Pouchet, con sus famosas teorías de la generacion espontánea. Resultó inexacta despues de discusiones y experimentos que tuvieron suspenso al mundo científico durante varios años.

Pero fecha error el de Pouchet!

Por el ruido que habian suscitado sus ideas, quedó esclarecida la existencia y reproduccion de los microbios, y la misma asperezá del debate habia obligado á Pasteur á encarar, adverso, Pasteur, á instituir los métodos de experimentacion que lo han conducido á sus maravillosos descubrimientos.

No solamente, merced á procedimientos de observacion cuya perfeccion no se habia mi soñado siquiera antes de esta memorable contienda, se penetró en la intimidad de lo invisible; no solamente se supo que en el aire que respiramos pululaban gérmenes de vida orgánica y se determinó con precision la causa de varias afecciones infecciosas; sino que, conociendo el modo de accion de los organismos inferiores llamados microbios, sobre los superiores, se pudo intentar la curacion con métodos que provocan la admiracion.

Y consideremos que estamos solamente en el principio!

No son tanto los resultados obtenidos, es el alcance del nuevo método profiláctico inaugurado con estos brillantes ensayos, lo que merece llamar la atencion.

Despues de haber descubierto que el orígen de varias enfermedades, algunas de ellas incurables, provenian de la desorganizacion producida en el organismo por la propagacion de séres microscópicos, cuyos gérmenes flotaban en el aire ó aparecian en ciertos virus líquidos, Pasteur se propuso combatir esta invasion con organismos de la misma índole, que se opusieran á sus adelantos.

Remedio comparado el cuerpo humano á una confederacion. Para repeler una invasion de microbios bravos, se ha valido de microbios mansos, como hemos apuesto aquí á los indios del desierto la lanza contra las aguerridas.

El método ha surtido efectos decisivos contra el carbuncio, contra la rabia, lo que le ha asegurado una universal y entusiasta popularidad.

Pero no son sino aplicaciones parciales de un principio general, pues distan mucho estos dos flagelos de ser los más temibles á que nos exponga los microbios.

Gran parte de las enfermedades endémicas,—fiebres palúdicas, viruela, difteria, tísis,—y las epidemias que siembran de vez en cuando la consternacion en países enteros,—debe ser amarilla, vómito negro, cólera,—obedecen á causas análogas.

Está probablemente en manos del hombre preparar ejércitos de microbios cultivados para combatir y aniquilar, en un organismo atacado, el ejército devastador de los microbios invasores. Es cuestion de estudios delicados y difíciles, es cierto, pero encaminados todos á un objeto bien determinado y llevados en una direccion conocida.

Una vez descubierto el principio general de una teoría, los hallazgos de detalle no necesitan superioridad de genio, sino asiduidad laboriosa. Para este complemento de la obra, vengan los colaboradores al sabio francés, vengan de todas partes; y puesto que el fondo y la ciencia de las teorías se penetrar en la intimidad de los infinitamente pequeños, que los jóvenes sabios que quieren ilustrarse en ese terreno, recien explorado y donde quedan tantas conquistas por hacer, se dediquen á la micrografía. Es la llave del mundo misterioso.

Se ha iniciado con verdadero entusiasmo la idea de establecer en Buenos Aires un instituto Pasteur. Este instituto, antes de nacido, tiene ya una pieza notable: el conejo rabioso traido de la calle d'Ulm por el jóven Dr. Davel.

Es inaugurarse bajo felices auspicios. En breves dias, el Dr. Susini, uno de los actuales microbiologistas argentinos, llegará trayéndole el secreto de los laboratorios de Koch y de Pasteur.

Pero, puesto que aun no se ha determinado nada respecto á su organizacion, y que se pueden hacer indicaciones sobre la verdadera mision que debe darse al establecimiento, desearíamos que no se limitase al cultivo de virus atenuados de la rabia y del carbunclo. Seria sacrificar lo general á lo particular.

Desearíamos que se hiciese un anexo de la facultad para los estudios micrográficos, un laboratorio de micrografía práctica, lo que le aseguraria la sabia concurrencia de lo más estudioso y distinguido de los estudiantes de medicina y de los jóvenes doctores á quienes las visitas diarias no quitan todavía el tiempo y el gusto de los trabajos especulativos.

Se podria ensanchar de este modo, con gran provecho del instituto y de todos, su esfera de accion.

Por ejemplo, existe en Paris, en el observatorio meteorológico de Montsouris, un laboratorio micrográfico de estudio de las miasmas. Se recogen diariamente, en puntos determinados de la capital, muestras del aire atmosférico, y sometiéndolas al exámen microscópico se puede determinar despues de cierto tiempo el coeficiente de salubridad de cada barrio, lo que da indicaciones precisas sobre el modo de mejorarlos.

La municipalidad subvenciona estos estudios, en cuyos resultados está particularmente interesada.

No es, desgraciadamente, discutible que el aire de Buenos Aires, sometido al mismo exámen, presentaria una coleccion poco ménos que completa de miasmas peligrosos.

Semejantes observaciones metódicamente seguidas, darian sobre su formacion y propagacion, nociones utilísimas para la higiene.

El laboratorio municipal, bajo la ilustrada direccion del Dr. Arata, ha emprendido ya, sobre el suelo y subsuelo de Buenos Aires, estudios de que los higienistas han de sacar por cierto preciosos datos.

Pero el laboratorio municipal, ya muy recargado de tareas, no puede hacerlo todo, ni puede la química sola resolver todos los problemas que el aire, la aguas y el aire, con la legion de gérmenes diminutas moléculas.

Del mismo modo que el análisis geométrico ha dado un paso inmenso, llegando á resultados por lo inesperado, casi mágicos, cuando se le ha introducido la nocion de las cantidades infinitesimales, así tambien las ciencias de observacion han experimentado una renovacion completa cuando han aceptado como objeto de sus pesquisas, como principio y fin de sus teorías, lo infinitamente pequeño.

Era un resultado lógico del mismo método analítico. Forzosamente todo análisis lleva, de á sus fitimas consecuencias debe llegar á lo infinitamente pequeño.

En geometría, ciencia de las dimensiones, lo infinitamente pequeño es la única consideracion que corresponda á la nocion de continuidad, pues entre un punto geométrico y otro, entre cantidades infinitesimales por definicion, loque media es tambien algo infinitesimal.

En las ciencias naturales y todos sus ramos, la nocion de lo infinitamente pequeño es igual-mente la única que da cuenta de la ley de continuidad, tan evidente hoy en las leyes de la naturaleza, ora se trate de las transformaciones geológicas del globo, ora de la vitalizacion de formas y caracteres de los seres vivientes, ora de la constitucion interna de cada organismo.

Es, como lo decíamos, una nueva fisolofía de la naturaleza que ha hecho su entrada en el mundo científico con las ideas de evolucion.

Solamente la consideracion de los infinitamente pequeñospodrá darnos la direccion de la ley de un fenómeno, como el cálculo diferencial permite, calculando la direccion de la tangente á una curva, deducir la ley de su formacion.

No era inútil indicar brevemente estas tendencias de la ciencia moderna, que ligan todo descubrimiento parcial á un método general, y muestran su relacion con la índole del entendimiento humano en nuestro siglo.

Pero basta de teorías: conviene salir cuanto antes de un terreno abstracto, en una simple conversacion como esta, y hacer una exposicion más bien histórica que didáctica de lo que á la importancia de lo infinitamente pequeño se refiere.

Hubo en el mundo científico un extremecimiento de curiosidad y de esperanza cuando Pasteur descubrió, ó creyó descubrir, sus admirables experimentos sobre el curare, anunció que un ser organizado, y digamos para fijar las ideas, un cuerpo humano, no era una personalidad simple, sino una confederacion de millones de millones de séres, distintos todos, animados cada uno de vida individual y de energías propias.

El conjunto de esas individualidades microscópicas se llamaba por abreviacion hombre como se llama Francia la reunion de los 35 millones de franceses, sin contar los animales domésticos, las aves, árboles, insectos, mamíferos y demas séres orgánicos, que animan su territorio y forman parte del conjunto llamado un globo Francia.

Se comprendió que algo nuevo y luminoso debia ir saliendo poco á poco de este modo nuevo de entender la organizacion de un ser viviente.

Posteriormente esta misma concepcion suministró al gran Darwin una de sus más atrevidas hipótesis, que ha seguido siendo hipótesis por el actual estado de la ciencia, pero que parece tener el mismo destino de esas semillas preciosas que, segun la leyenda, caian del cielo en el terreno, por no ser favorable á su desarrollo el ambiente, y que de repente brotan con vigor por haberse realizado las condiciones de calor y de humedad necesarias á la expansion de las energías latentes que residen en ellas.

Trató de darse cuenta del mecanismo de los fenómenos de herencia y atavismo tan generales en todas las especialidades en sus manifestaciones y tan oscuros en sus causas, de explicar cómo podian transmitirse por herencia peculiaridades de los ascendientes, ora profundas, de índole patológica como ciertas fisiológicas, cual la tísis, la locura, las circonvoluciones del cerebro; ora superficiales y por no ménos incomprensibles, como el color de los ojos ó la forma de la nariz.

No se le ocurrió otra explicacion que esta, presentada con la sabia precaucion de dudia científico de que hace alarde en sus mayores atrevimientos, pero que viene rodeada del prestigio de sus dotes de observacion incomparables y de su poderosa intuicion generalizadora: en el momento de la concepcion, los dos elementos que se combinan, el fecundante y el fecundado,—microscópicos cada uno en la mayor parte de las especies,—contienen sin embargo un número infinito de los átomos esenciales y generadores que entran en todas y cada una de las partes del cuerpo. Formados en la circulacion de los líquidos vitales á través de la materia orgánica, todos tomados de cada fluido, de cada vaso, á cada humor, algo imponderable de su sustancia, suficiente para reproducir, con los mismos caracteres y aun los mismos desperfectos, todos los humores, todos los jugos, el vaso, de cuya naturaleza y conformacion se llevan una muestra, incorporándola á seres nuevos, elaborados en las profundidades del organismo, y que forman cada uno como un microcosmos del organismo entero.

En esta teoría la individualidad de la organizacion y de la vida, en particulas infinitamente pequeñospodrá darnos la direccion de la ley de un fenómeno, como el cálculo diferencial permite, calculando la direccion de la tangente á una curva, deducir la ley de su formacion.

No era inútil indicar brevemente estas tendencias de la ciencia moderna, que ligan todo descubrimiento parcial á un método general, y muestran su relacion con la índole del entendimiento humano en nuestro siglo.

Pero basta de teorías: conviene salir cuanto antes de un terreno abstracto, en una simple conversacion como esta, y hacer una exposicion más bien histórica que didáctica de lo que á la importancia de lo infinitamente pequeño se refiere.

Hubo en el mundo científico un extremecimiento de curiosidad y de esperanza cuando Pasteur descubrió, ó creyó descubrir, sus admirables experimentos sobre el curare, anunció que un ser organizado, y digamos para fijar las ideas, un cuerpo humano, no era una personalidad simple, sino una confederacion de millones de millones de séres, distintos todos, animados cada uno de vida individual y de energías propias.

El conjunto de esas individualidades microscópicas se llamaba por abreviacion hombre como se llama Francia la reunion de los 35 millones de franceses, sin contar los animales domésticos, las aves, árboles, insectos, mamíferos y demas séres orgánicos, que animan su territorio y forman parte del conjunto llamado un globo Francia.

Se comprendió que algo nuevo y luminoso debia ir saliendo poco á poco de este modo nuevo de entender la organizacion de un ser viviente.

Posteriormente esta misma concepcion suministró al gran Darwin una de sus más atrevidas hipótesis, que ha seguido siendo hipótesis por el actual estado de la ciencia, pero que parece tener el mismo destino de esas semillas preciosas que, segun la leyenda, caian del cielo en el terreno, por no ser favorable á su desarrollo el ambiente, y que de repente brotan con vigor por haberse realizado las condiciones de calor y de humedad necesarias á la expansion de las energías latentes que residen en ellas.

Trató de darse cuenta del mecanismo de los fenómenos de herencia y atavismo tan generales en todas las especialidades en sus manifestaciones y tan oscuros en sus causas, de explicar cómo podian transmitirse por herencia peculiaridades de los ascendientes, ora profundas, de índole patológica como ciertas fisiológicas, cual la tísis, la locura, las circonvoluciones del cerebro; ora superficiales y por no ménos incomprensibles, como el color de los ojos ó la forma de la nariz.

No se le ocurrió otra explicacion que esta, presentada con la sabia precaucion de dudia científico de que hace alarde en sus mayores atrevimientos, pero que viene rodeada del prestigio de sus dotes de observacion incompara-

LA SESION DE AYER

La dieta del diputado Laurencena

PROPUESTA PELLESCHI Y Cª.

TERMINACION DEL DEBATE

OBRAS DE DESVIACION DEL RIO DULCE

La cámara de diputados se reunió ayer, concediéndose licencia para faltar á sesiones á los diputados Antonio F. Crespo, Félix M. Gomez y Manuel Bermejo.

El presidente consultó á la cámara el siguiente punto:

Segun el reglamento se paga dieta al diputado desde el dia en que presenta personalmente su diploma en secretaria. El Sr. Laurencena, cuyo diploma fué aprobado en las sesiones preparatorias, no ha presentado personalmente su diploma en ningun momento? Solo en consecuencia se le ha pagado la dieta desde el dia de su ingreso á la cámara.

Existe el antecedente de haberse pagado dieta á la diputado Soler por todos los meses que faltaron á las sesiones, por tener que cumplir comisiones que les confiara el gobierno.

La cámara debe resolver el punto.

Sr. FIGUEROA (P.) No viendo el asunto sencillo, debe considerarse sobre tablas. En cuanto al pago existen precedentes.

El Sr. Laurencena no ingresó á la cámara en época oportuna, para poder ejercer su desempeñar en Lóndres una comision del gobierno de la Entre-Rios que si bien no era de carácter nacional, responde al progreso general del pais.

Se vota si se abona al Sr. Laurencena la dieta correspondiente á los meses que transcurrieron antes de su incorporacion á la cámara, y el resultó afirmativa.

Continuándose la discusion de la propuesta de los Sres. Pelleschi y Cª pendiente en el art. 11, el Sr. Luro pregunta si la mision sí la deduccion del 55 % para los efectos de la garantía, importaba establecer que antes los once compe-nes de Oxford habia batido á los once de Cambridge, siendo esta la vigésima cuarta vicio a de la clásica universidad contra la vigésima sexta de su científica rival.

Partidas de voluntarios están llegando á campamento de Wimbledon, á di cutir lo mismos instituidos por la *National Rifle Association*. El principal es el premio de la reina, acordado al mejor tirador entre los competidores, valor de 250 £.

—El principe de Gales dió su *garden party* de la temporada, señalado esta vez por la presencia del célebre coro ruso de Dimitri Llavianscordon aduanero al rededor de Batum, lo que casi anulaba su franquia.

Se recordará que al lado del canal de Santa Catalina, en San Petersburgo, cierto dia estalló una bomba de dinamita que en ménos de un segundo proyectó al cielo al autócrata de todas las Rusias, Alejandro II. Sucedióle Alejandro III, quien declara ahora que si el art. 59 del tratado de Berlin consigna la intencion de su antecesor sobre el puerto de Batum, de ningun modo expresa la suya. Y véase como habiendo lord Salisbury y Mr. Beaconsfield dejádose engañar por la ambigüedad y fraseología de los diplomáticos rusos, al pobre lord Rosebery, jefe del Foreign office, no le quedará más remedio que acusar recibo de las notas sobre Batum que recibirá de la cancilleria rusa.

No olvidaré mencionar aquí un acontecimiento muy importante, la apertura en este mes de la estacion de ferro-carril en Merv. Consulten el mapa mis lectores y verán cómo las marchas subsiguientes hácia la frontera de la India podrian hacerlas los rusos un dia de combates y ríos de fácilisimo acceso.

—Una guerra general en Europa se aproxima; todavia no han comenzado á ocultar sus miras, pero ya se subes á la cabeza. En todos produjo su discurso algo del mareo de las bebidas espirituosas tomadas fuera de sazon. Desde el orador al presidente de la cámara hubo en todos algo del arrebato que lleva de la elocuencia al desplante. Pudiera asegurarse que no hubo nadie que no sintiera haber dicho algo que hubiera deseado callar y algo que no dijo que hubiera deseado decir. Al dia siguiente de haberla querido decir. Al dia siguiente de hijo, habia en todos los cerebros ese confuso recuerdo que queda despues de un sueño cargado de pesadillas.

***

El gas pierde terreno. Hubo un momento en que temió verse eclipsado por la luz eléctrica, y en vez de reunir todas sus fuerzas para vencer á su rival palideció de envidia. Sin embargo prosigue convenciendo de que se reinado estaba todavia lejos de tocar á su fin y se tranquiliza, aunque no por eso recobró los vividos colores con que deslumbró los ojos de nuestros padres, hechos aun á las tinieblas del tiempo de la ronda de paz y de temor y del pesado mural.

La victoria despierta el orgullo y esto ha hecho dar un paso en falso al símbolo de nuestro siglo. Otra vez la cuestion económica ha vuelto á surgir entre el consumidor y la fábrica protectora ha habido desavenencia.

La mayoria de las tiendas han vuelto á iluminar sus anaqueles con el modesto acete y pocos vuelve á reunir su imperio la torcida.¿Quién sabe si los primeros arrullos del año de 1900 serán alumbrados por la azufrada pajuela?

***

Verdad es que todo renace. Las olvidadas escenas de los tiempos caballerescos, tienen su época esta época prosáica y esencialmente utilitaria.

Las mismas márgenes del Manzanares que sirvieron de palenque al célebre *Paso honroso* que sostuvo D. Beltran de la Cueva imitando el de Suero de Quiñones sobre el puente del Orbigo, han visto renacer lo olvidado hace dos dias un espectáculo si no tan fastuoso no ménos prodigo en sangre.

Dos individuos de esos que no dejan que sus asuntos de honor se ventilen mediante á la oficiosidad de cuatro amigos, han sostenido duelo singular en las inmediaciones de la Moncloa.

Uno de ellos quedó sobre el campo con dos graves heridas inferidas por la navaja de su adversario. Una en un costado que hace temer por su vida y otra en un brazo.

La causa del duelo? Ella ha sido la base del proceso. Ella ha parecido; pero esta vez no por oscuro adornada de la pasion de la leyenda. La ella en cuestion ha sido una persona altamente colocada en la sociedad.

El principe regente ha mandado entregar la suma de 25.000 duros á la viuda del Dr. Guden que, como es sabido, pereció ahogado en el lago de Starnberg.

Parece que las deudas del rey Luis no eran tan grandes como se creia, y que aun por una gran parte de las

Presidente—Fernando Cordero.
Vice 1º—José N. Butty (hijo).
» 2º—Domingo Riera.
Tesorero: Eugenio Zamudio.
Secretarios: Francisco Costa, Ernesto S. Simpson.
Delegados: Enrique Butty y Fernando Cordero.

Vocales: Modesto Jarem, Pedro A. Romanzone, Enrique Rico, Benito Lozada, Pedro Pavia, José María Conde, Pedro Ugalde, Martín Leon, Manuel Gonzalez, Leopoldo Marchetti.

Firmados: José María Butti (hijo), Domingo Elena, Eugenio Zamudio, Francisco Costa, Ernesto S. Simpson, Modesto Jarem, Pedro A. Bonorino, Pedro Ugalde, Enrique Rico, Benito Lozada, Martín Leon, Leopoldo Marchetti, José María Conde, Pedro Parra, Vicente Iturrieta, José Murasso, Hipólito Diaz y Maldonado, Juan Susviela, Narciso Pintos, Martín Gutierrez, Fermín Rodales, Juan Gentile, Adolfo Montes de Oca, Diego Muñoz, José Olmos, Mariano Olivos, Zenobio Aguirre, José Zenobio Ramos, Pedro Gentile, Julian Gentile, Antonio A. Crespo, Ramón Llamas, Braulio Bosquete, Manuel del Cerro, Teodoro Fortetej, Emilio del Castillo, Victorino Bonorino, Juan Cruz, Teófilo Bunge, Emilio S. Villa (mayor).

Delegados—Sres. Paulino R. Speratti y José N. Fernandez.

Vocales—Pedro Ham, Aniceto Martinez (hijo), Manuel Montes, Domingo Tallon, Tomás Cuningham, Eusebio Baez, Pedro Gilles, Dionisio Zaunadi, Cayetano Zaunadi, Cárlos Zaunadi, Bautista Diaz, Mariano de Sartú, Marcos F. Cespedes, Boisario Villamayor, Antonio Garcia, Julio Lezica, Bruno Bosquete, Manuel del Cerro, Ramón Gonzalez, Manuel Fernandez, Manuel Gonzalez, Domingo Fuebles y Geronimo Castro.

Lavalle

Al señor Presidente del Comité Central, coronel don Julio S. Dantas.

El infrascripto de Lavalle, norte, á los veintiun dias del mes de Mayo del año de mil ochocientos ochenta y seis, reunidos los vecinos que al final firman convocados por el Sr. D. Silvestre Arias como delegado del Comité Central, en el objeto de procedió á formar una sub-comision que secunde los trabajos públicos de aquel, la cual quedó constituida en el modo siguiente:

Presidente—Silvestre Arias.
Vice—Vicente Zalazar.
Secretario—Aristides Fernandez Blanco.
Pro-Secretario—Luis Latorre.
Tesorero—José Gaiarzio.
Vocales—Pedro L. Garcia, Miguel Martinez Gabino Diaz, Mariano Melo y Mariano Remedi.

En seguida y de acuerdo con los trabajos pedidos con esta fecha por el Sr. Lancuan, se procedió solemnemente la candidatura del ciudadano de Máximo Paz para un futuro gobernador de la Provincia, quedando constituida en la forma siguiente:

Presidente—Don Andrés Sein.
Vice 1º—Alberto Eulain.
Vice 2º—Octavio P. Alais.
Secretarios—Leopoldo E. Cutiellos, Manuel Vidal, Domingo Espelosin y Emilio P. Arancibia.
Tesorero—Dr. José A. Fusella.
Pro-Tesorero—Victorino Belderrain.
Delegados—José Vidal y Dr. Domingo Arca Seguí.
(Hay cuarenta vocales).

Salido al señor Presidente con mi mayor consideracion.

M. P. Cutiellos.

Las Heras

Al señor Presidente del Comité Central coronel don Julio S. Dantas.

En sesepueblo General Las Heras á diez de Mayo de mil ochocientos ochenta y seis reunidos los vecinos que suscriben en la quinta del Sr. D. Paulino R. Speratti, con el objeto de instalar el Club que ha de dirigir los trabajos políticos en este distrito, en virtud de la autorizacion del ciudadano D. Máximo Paz para Gobernador de la Provincia en el próximo período constitucional, y nombrar la Comision Directiva que organice las aplicaciones entre los asistentes y estando todos de acuerdo, se procedió á hacer el nombramiento de la Con s ora y á designar las personas que compongan la Comision Directiva, que ha de representar á este Centro en el Comité Central, quedando nombrados en el órden y forma siguiente:

Presidente—D. Guillermo Casey.
Vice-Presidentes—Sres. Guillermo Ham y Aniceto Martinez.
Tesorero—D. Santiago T. Murphy.
Secretarios—D. Santiago Cuningham y D. Emilio S. Villa (mayor).
Delegados—Sres. Paulino R. Speratti y José N. Fernandez.
Vocales—Pedro Ham, Aniceto Martinez (hijo), Manuel Montes, Domingo Tallon, Tomás Cuningham, Eusebio Baez, Pedro Gilles, Dionisio Zaunadi, Cayetano Zaunadi, Cárlos Zaunadi, Bautista Diaz, Mariano de Sartú, Marcos F. Cespedes, Boisario Villamayor, Antonio Garcia, Julio Lezica, Bruno Bosquete, Manuel del Cerro, Teodoro Fortetej, Emilio del Castillo, Victorino Bonorino, Juan Cruz, Teófilo Bunge, Emilio S. Villa (mayor).

Delegados—Dr. José Luro, Miguel Torres y Aguero.

Comision de Propaganda—D. Augusto Pieres, Francisco Braciere, Bernabé Quesada, Guillermo Ortiz, Pablo Otamendi, Bartolomé Machado, Luis G. Rojas, Francisco Lopez, Mariano Rodriguez Torres y Vega.

Hernando Idoyaga, Natalio Prina, Cipriano Rodriguez, Enrique Torres Aguero, Alejandro Otamendi, Juan Garcia, Antonio Moreno, Samuel Paz, Miguel Coronel, Hermógenes Calderon, Mariano Arditio, Policarpo Rodriguez, Juan Pasuta, Nyasi Pinos, Damian Lastra, Vicente Jauri, Luis Roberto, Pedro Bunge, Sergio Godoy, Crisaco Ibargengoytia, Benjamin Riviel, David Frias, Eufemio Reynoso, José M. Ibargengoitia, Andres Gigena, Alejandro Silva, Juan Viras, José Quintero, Eliseo Torres, Felipe Gonzalez, Cristino Maquez, Sergio Rotcho, Pedro Santucho, Francisco Manuel Salas, Manuel Pelayo, Cirilo Diaz, Jesús Beiz, Ramon Gonzalez, Pedro Santucho (hijo), Pantaleon Vigil, Eugenio Neiva, Leoncio Gallo Crisanquio Orellanes, Toribio Dominguez, Fernando Bordalejo, Nemesio Farias, Nieves Echenique, Jacinto Quinteros, Guillermo Oliden, Tomás Torres, Melitón Moreno, Juan Viera, Luciano Almiron, Primitivo Espinosa, Agustin Beaun, Salustiano Salvatierra, Eduardo Guevara, Valerio Guzman, Bartolomé Machado, Pedro Gonzalez, Francis

POR Natal T. de Torres

Y orden del Sr. Presidente del Banco de la Provincia

MUCHISIMA ATENCION!

LAS CONOCIDAS ESTANCIAS

LOS MERINOS Y LOS MOCHOS

PARTIDOS DE BRANDZEN Y RANCHOS

La cuarta parte que en condominio corresponde á don Juan Diego Harrat

DE AMBAS ESTANCIAS

la primera 6726 hect. 18 areas y 7 cts., la segunda 1 legua cuadrada y 2732 diez milésimos de otra

BASE DE VENTA SOLO PS. 50.000 M. N.--AL CONTADO

El LUNES 16 de Agosto, á las 2 en punto, en el patio del Banco Hipotecario.—NOTA: El comprador abonará al firmar el boleto el 5 o/o del valor, ya en efectivo ó en su lugar cheque de firma responsable.

ESCRITORIO: SAN MARTIN 73, ALTOS--N. T. DE TORRES

5546 p3 a13

Juan C. Vidal & Ca.

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS

A PLAZOS

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

CRABBLE Hnos. & Ca.

EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA 132

LOS DIAS MARTES 17 Y MIERCORLES 18 DE AGOSTO

A LAS 12 EN PUNTO

La casa presentará todo su notable surtido.

5554 p5 a13

PLATERIA CHRISTOFLE

EXPOSICION UNIVERSAL DE 1878 — GRAN PREMIO — EXPOSICION UNIVERSAL DE 1878

El ÚNICO concedido al arte del platero en metales plateados. — El ÚNICO concedido al arte del platero en metales plateados.

CUBIERTOS CHRISTOFLE

PLATEADOS SOBRE METAL BLANCO

LA MARCA DE FABRICA — 1.er modelo CHRISTOFLE con todas sus letras — Unicas garantías para el comprador.

Para evitar toda confusion, rogamos á los compradores de nuestros productos que no admitan, como procedentes de nuestra Casa, sean cuales fueren las denominaciones que se les den, las marcas que lleven, sino los objetos que tengan la *Marca de fábrica* colocada al margen y el nombre de CHRISTOFLE escrito con todas sus letras.

CHRISTOFLE y Cª, en PARIS.

Nuestros representantes en Buenos-Ayres son los Sres E VEIRA y Cª.

LA MARCA DE FABRICA — 1.er modelo CHRISTOFLE con todas sus letras — Unicas garantías para el comprador.

Se vende Un terreno situado en la calle Larrea esquina Municipal y G. A. Iote 9 m. 21, terreno alto y posicion inmejorable, á la Larrea casi adequinta Santa-Fé, el terreno mide 10 varas de frente por 27 de fondo; para tratar, en el General Las Heras (antes Chavingo) 714. 4722 p6 a10

Se vende Por division de condominio en San Fernando una gran propiedad de 4 chacras con frente á la calle Belgrano esquina 4 Chacras y con 8 piezas de familia, un gran salon de 12 varas, en la calle contigua, gran comedor, cocina, dispensa, pozo, letrina, parrilla, etc., edificada en un terreno de 60 varas de frente á la calle Belgrano y 52 varas á la calle Chacabuco, hecha á todo costo con los Iotes garantidos, por la suma de $ 6.000 p. m. 5536 p5 a13

Se previene A las personas que tengan pedidos ó depósitos de dinheros en los señores Pedro de Zanola y Ferro, en el Cementerio del Norte en los sepulcros de la Seccion Pilar, Seccion 2ª y Seccion 3ª se sirvan pasar por el referido terreno de 60 dias contados desde la fecha y si no lo hicieren serán depositados en el cenario de los mismos sepulcros.—Junio 24 de 1886.

2470 p30 ja23

Sociedad Socorros mútuos entre orientales.—Se pide á las familias que quieran remitir flores para el entierro de Navarro en el que, segun resolucion de la Comision Directiva se celebrará el Dia de la Bandera, aniversario de la independencia de la República Oriental del Uruguay, una conferencia literaria-musical á beneficio de la sociedad. *Socorros mútuos entre orientales.—El Secretario.* 4746 p3 a7

Sociedad Anónima de los caminos de hierro y tranvías.—Se pide á los señores accionistas á asamblea general para el dia Sábado 14 del corriente, á la 1 p. m., en el local de la Bolsa Nacional. 4723 p7 a7

Sociedad Socorros Mútuos entre orientales.—Se ruega á las personas que deseen obtener localidades para la velada literario-musical, que se celebrará el 22 de Agosto, en el teatro Nacional, entre Cuyo y Victoria, á la oficina de la sociedad Artes 463, altos, de 8 á 11 p. m. *El Secretario.* 5145 p5 a7

Sociedad LAURAK-BAT—Se hallan de tenido nuestro general extraordinario de socios convocada para el dia 8 del corriente, á cita á los mismos nuevamente para el próximo Domingo 15 del actual, á las 1 1/2 p. m., en el local de la sociedad Cangallo 146, para considerar el arreglo del reglamento, tendrá lugar la asamblea con el número de socios que concurran.—Buenos Aires, Agosto 9 de 1886.—*El Secretario.* 5440 p4 a12

Sociedad RURAL ARGENTINA.—*Asamblea general extraordinaria.*—Segun el artículo 31 del reglamento se cita á los señores socios para la asamblea anual que debe tener lugar el Lunes 16 del corriente, á las 7 1/2 p. m., en la calle Perú 222, con el objeto de dar cuenta de los trabajos y gestion de la sociedad y proceder á la eleccion de los señores que deben reemplazar á los miembros salientes de la Comision Directiva por hallarse terminado el período reglamentario de dos años.—Buenos Aires, Agosto 8 de 1889.—*La Comision.* 4281 p6 a10

Se alquila Una espaciosa casa muy comfortable, con 7 piezas, calle Reconquista No. 347, entre Belgrano y Venezuela, actualmente ocupada por la "Buenos Ayres English High-School"; en muy conveniente para colegio ó convento; con dos piezas mas en el fondo, una Belgrano y Venezuela, actualmente ocupada por la "Buenos Ayres English High-School"; en muy conveniente para un colegio ó convento; con dos piezas mas en el fondo, una con agua (aljibe y corriente), baños, gas en todos los cuartos, etc., etc., alquiler 70 $ m/n; no podrá dar contrato sino á persona que tenga y se pueda poner de acuerdo con el propietario. 4425 p15 a13

Se alquila Una casa de Rotisería, con todos los enseres, en buen punto, con ó sin existencia, para mas informes, calle Cangallo 146, de 12 á 2 p. m. 5468 p3 a12

Se alquila Una casa de Rotisería, con todos los enseres, en buen punto, con ó sin existencia, para mas informes, calle Cangallo 146, de 12 á 2 p. m. 5468 p3 a12

Se alquila Una esplendida casa nueva, con 7 piezas, con todas las comodidades para una familia

Tienda y Sastrería INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51 para

CALLE
CHACABUCO Nos. 591 Y 593
BARRIO INMEJORABLE
Rodeada de grandes edificios
Terreno muy alto
Y ESPACIOSO
22 varas frente al Este
Por 70 vs. 50 cent. de fdo. al Oeste
Producen 320 ps. m/n.
Con todas las comodidades y confort necesarios para una familia
Grandes puertas cocheras
¡ALERTA SEÑORES ESTANCIEROS!!
BASE ÍNFIMA
PESOS 14.000 M. N.
CADA PROPIEDAD
VENTA AD-CORPUS
Títulos perfectos

El domingo 15 de Agosto á las 3en punto de la tarde venderemos al contado las dos magníficas propiedades arriba apuntadas cuya edificación y área de terreno es como sigue:

La casa núm. 593—Se compone su terreno de 11 vs. de frente por 70 vs., 50 cents. de fondo, y su edificio es de tres espaciosas piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras, 2 dormitorios altos, comedor de vestir, piso de madera, patios embaldosados y de piedra, letrina, cocina, cuarto para baño, id de sirvientes, algibe, para los con agua de fierro, gallinero, etc.

La casa núm. 591—Compuesta de 9 piezas de material sobre maderas duras, cielos rasos de yeso, pisos de maderas, patios embaldosados, letrina, cocina, cuarto para servicios, algibe, gas, cuarto de baño, jardín, etc. etc.

Los señores interesados que quieran adquirir por poco dinero dos grandes y bien situadas propiedades no deben dejar de visitarlas la venta.
2697 n4.

POR LOS MISMOS
De una casita
PARA POBRES
CALLE 2ª CATAMARCA 217
A UNA CUADRA DEL TRAMWAY
BASE PS. 3000 M. N.
EL DOMINGO
22 DE AGOSTO
A LAS TRES DE LA TARDE

Venderemos por cuenta de su propietario, con la base fijada de 3000 $ m/n, la propiedad arriba mencionada, teniendo 10 vs. de frente por 15 vs. de fondo, 3 habitaciones de material, techos de madera dura, azotea, cielo rasos de yeso, algibe, cocina, etc., etc. Da 45 $ de renta mensual.

La calle 2ª Catamarca será empedrada dentro de muy poco tiempo, teniendo al efecto la vereda en la calle terminadas dos a nuestra casa San Martín 81.

Nota—El comprador entregará el 5 o/o del valor de compra.
5521 a12

POR LOS MISMOS
De la gran barraca
Magníficos galpones
PRENSA DE ENFARDELAR ETC.
APARENTE
Para un mercado, fábrica, etc., etc.
SITUADA
EN LA CALLE RIVADAVIA
ADOQUINADA
ESQUINA ANCHORENA
Próxima á adoquinarse
A 70 varas de la gran estacion
DEL FERRO-CARRIL DEL OESTE
RODEADA DE TRAMWAYS
En todas direcciones
Atencion capitalistas—En magníficas condiciones para el pago
CON HIPOTECA DE 40.000
CÉDULAS SÉRIE I
BASE PARA LA VENTA
PS. 60.000 M. N.
VENTA AD-CORPUS
EL VIERNES 27
DEL CORRIENTE
A las 4 p. m.

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base señalada, esta magnífica propiedad, compuesta y dividida del modo siguiente:

Su terreno mide 20 varas de frente á la calle Rivadavia, por 90 varas también de frente y fondo á calle de Anchorena, teniendo á las cincuenta varas un martillo á su favor de 34 1/4 varas de fondo, componiendo así de todo 2434 varas ó sean 4276 varas cuadradas.

Tiene 9 grandes piezas, todas con materiales de primer órden, pisos de madera y de ladrillo, una casa para familia, otra casita pequeña, caballerizas, cocheras, galerías cerradas y una magnífica pieza de 9 varas de fondo por 6 de ancho, cuyo valor es de 600 $ oro. La escritura del Ferro-carril del Oeste dice que queda á 70 varas, la del tramway de Lacroze á 80 varas.

Nota muy importante—Esta barraca reconoce un crédito hipotecario á favor del Banco, por $ 40.00 oro en cédulas de la série I, con la cual podrá continuar el comprador, sino desembolsando muy poco con esa base puede adquirir una magnífica propiedad como esta.

Otra—La barraca está asegurada y no tiene actualmente ningun contrato.

Puede ser visitada todos los dias. Por más datos, San Martin 51.
5424 a11

POR LOS MISMOS
Muy importante
CENTRALISIMA
PROPIEDAD
Situada en la calle
MAS CONCURRIDA
De la gran capital
CALLE ARTES
Ns. 502 y 504
Entre General Viamont y Córdoba

Donde nadie vende—Espacioso terreno—12 varas de frente por 40 varas de fondo—Apropósito para edificar grandes casas—Edificio antiguo, pero produce buena renta—Venta por division de condominio.

BASE DE VENTA
19.200 pesos m/n
Vale el doble

VENTA AD-CORPUS

El sábado 21 del corriente á las 3 en punto de la tarde, venderemos al contado, por un precio que excede á la base fijada y por division de condominio la casa de propiedad, que arriba apuntamos, cuya edificacion aunque buena, es sólida y bien construida.

Actualmente está ocupada por varios negocios que lo hacen producir buena renta, tiene todas las comodidades: gas, aguas corrientes, etc., etc.

Invitamos á los señores interesados que visiten esta propiedad, seguros de que encontrarán la oportunidad de hacer, comprándola, un magnífico negocio.

Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51.
5425 a11

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
Una buena propiedad
SITUADA
EN LA GRAN CALLE
General Lavalle 694
Recien adoquinada
GRAN BARRIO
Donde no hay que vender
EL TERRENO MIDE
9 vs. de frente por 60 de fondo
Puede producir muy buena renta
ORDEN DEL Sr. JUEZ Dr. SAUCE
Perteneciente á la sucesion PICO
Por division de condominio
TASACION $ 14,260 m/n
BASE DE VENTA
2/3 partes pesos 9506 m/n
Venta Ad-Corpus
TITULOS PERFECTOS
EL MARTES 31 DE AGOSTO
A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden del Sr. Juez Dr. Sauce y por un precio que excede á la base fijada, la buena propiedad que arriba se menciona cuya edificacion y terreno es como sigue:

Edificio diez piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras y balconaje cielo-raso de yeso unas y otras de lienzo, pisos de mosaico en la sala y ante-sala, en las piezas de baldosa, puertas de cedro, patios embaldosados **gran zarzo de hierro**, y parral, cocina, letrina, algibe **med anero**, gas, etc., etc.

Por informes y otros datos á la Escribanía del Sr. Ponce en el Cabildo.
4091 j30

Guillermo Gowland y Ca.
SEMANAL
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
Todos los Viernes, á las 12 en punto en la

POR LOS MISMOS
Dos espléndidos lotes
DE
TERRENO
CALLE GALLO
Al lado de la
ESQUINA CHARCAS
COMPUESTO CADA UNO DE
10 946 vs. fte. por 22 27 vs. fdo
MAS O MENOS
AD-CORPUS
BASE POR CADA LOTE
Pesos 1000 m/n
Rodeado de edificios

El Domingo 15 de Agosto á las 4 1/2 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado por órden terminante de su dueño estos magníficos lotes de terreno los únicos á vender, rodeados de importantes edificios.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
5578 a13.

POR LOS MISMOS
De tres lotes
DE
TERRENOS
ALTISIMOS
Rodeados de edificios
CALLE SAN CARLOS
Entre Colombres y Castro Barros
COMPUESTO CADA UNO DE 10 VS. DE FTE. POR 70 DE FDO.
A 1 cuadra del Gas Argentino y la iglesia San Cárlos
SIN BASE! SIN BASE!

El Domingo 22 de Agosto á las 5 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, sin base, por liquidacion de sociedad, estos espléndidos lotes rodeados de importantes edificios, los mas altos de aquella localidad.

Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

POR EL MISMO
De 3 magníficas casitas
PARA RENTA
Calle San Cárlos
Entre Liniers y Maza, bajo los núms. 67, 69, 71

Compuestas cada una de 8 varas de frente por 25 varas de fondo mas ó menos—AD-CORPUS
5 PIEZAS DE MATERIAL Y DEMAS OFICINAS
Base de venta $ 3000 m/n cada una
RENTA SEGURA ps. 45 m/n
CADA CASA

El Domingo 22 del corriente á las 4 1/2 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado por órden terminante de su dueño estas magníficas casitas recien edificadas con buenos materiales y listas para habitarlas á su compra en la calle Rivadavia. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
5511 a12.

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
CALLE MAZA 46 y 48
Entre Rivadavia y San Cárlos
11 VS. DE FRENTE POR 36 VS. DE FONDO
AD-CORPUS
8 piezas de material
Aljibe, pozo y demas oficinas ne. cesarias
Base para la venta $ 4000 m/n
Renta segura ps. 54 m/n

El Domingo 25 del corriente á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casita á un paso del gran boulevard Rivadavia; rodeada de todo el nuevo y establecimientos públicos y edificada con buenos materiales. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
5513 a12

POR LOS MISMOS
De un lindo lote de terreno
Con lo en él edificado
EN LA
CALLE MAZA 30
Entre Rivadavia y San Cárlos
A media cuadra de la estacion del tramway
Rodeado de buenos edificios
BASE PARA LA VENTA
PS. 4000 M. N.
10 vs. de frente por 80 vs. de fdo

El Domingo 22 del corriente á las 4 1/4 de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base estipulada por órden terminante, esta linda propiedad compuesta de hermosas piezas de madera y demas oficinas necesarias, al único tercero que se presta para hacer 8 casas para renta en una cuadra del gran boulevard Entre-Ríos, rodeada de tramways, etc.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
5513 a12.

POR LOS MISMOS
De una espléndida
Y bien situada casita
Lorea 531
7 BUENAS PIEZAS
Edificada con buenos materiales
EMPAPELADA
PATIOS EMBALDOSADOS
Buena quinta, pisos de tabla
LISTA PARA HABITARLA
Base para la venta
PS. 4000 M. N.
CON EDIFICIO

El Martes 24 del corriente á las 4 1/2 de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, esta monísima casita aparente para una corta familia, compuesto su terreno de 6 varas de frente por 72 varas de fondo, rodeado de un buen vecindario, con todas las comodidades necesarias y con tramways en todas direcciones.

Títulos perfectos
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.
5536 a10

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
CALLE MAZA 46 y 48
Entre Rivadavia y San Cárlos
11 VS. DE FRENTE POR 36 VS. DE FONDO
AD-CORPUS
8 piezas de material
Aljibe, pozo y demas oficinas ne. cesarias
Base para la venta $ 4000 m/n
Renta segura ps. 54 m/n

El Domingo 25 del corriente á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casita á un paso del gran boulevard Rivadavia; rodeada de todo el nuevo y establecimientos públicos y edificada con buenos materiales. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
5513 a12

POR LOS MISMOS
De un lindo lote de terreno
Con lo en él edificado
EN LA
CALLE MAZA 30
Entre Rivadavia y San Cárlos
A media cuadra de la estacion del tramway
Rodeado de buenos edificios
BASE PARA LA VENTA
PS. 4000 M. N.
10 vs. de frente por 80 vs. de fdo

El Domingo 22 del corriente á las 4 1/4 de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base estipulada por órden terminante, esta linda propiedad compuesta de hermosas piezas de madera y demas oficinas necesarias, al único tercero que se presta para hacer 8 casas para renta en una cuadra del gran boulevard Entre-Ríos, rodeada de tramways, etc.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
Para mas datos á nuestra casa, Bolívar 7.
5535 a10

POR LOS MISMOS
De una espléndida
Y bien situada casita
Lorea 531
7 BUENAS PIEZAS
Edificada con buenos materiales
EMPAPELADA
PATIOS EMBALDOSADOS
Buena quinta, pisos de tabla
LISTA PARA HABITARLA
Base para la venta
PS. 4000 M. N.
CON EDIFICIO

El Martes 17 del corriente á las 4 1/2 de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado, pasando la base arriba estipulada, esta monísima casita aparente para una corta familia, compuesto su terreno de 6 varas de frente por 72 varas de fondo, rodeado de un buen vecindario, con todas las comodidades necesarias y con tramways en todas direcciones.

Títulos perfectos
El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.
5511 a12.

POR LOS MISMOS
De la bien situada finca
CALLE MAZA 46 y 48
Entre Rivadavia y San Cárlos
11 VS. DE FRENTE POR 36 VS. DE FONDO
AD-CORPUS
8 piezas de material
Aljibe, pozo y demas oficinas ne. cesarias
Base para la venta $ 4000 m/n
Renta segura ps. 54 m/n

El Domingo 25 del corriente á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura pasando la base arriba estipulada esta espléndida y bien situada casita á un paso del gran boulevard Rivadavia; rodeada de todo el nuevo y establecimientos públicos y edificada con buenos materiales. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.
5513 a12

POR LOS MISMOS
De un lindo lote de terreno
Con lo en él edificado
EN LA
CALLE MAZA 30
Entre Rivadavia y San Cárlos
A media cuadra de la estacion del tramway
Rodeado de buenos edificios
BASE PARA LA VENTA
PS. 4000 M. N.
10 vs. de frente por 80 vs. de fdo

El Domingo 22 de Agosto á las 5 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero de contado, sin base, por liquidacion de sociedad, estos espléndidos lotes, los mas altos de aquella localidad.

Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

POR EL MISMO
De 3 magníficas casitas
PARA RENTA
Calle San Cárlos
Entre Liniers y Maza, bajo los núms. 67, 69, 71

Compuestas cada una de 8 varas de frente por 25 varas de fondo mas ó menos—AD-CORPUS
5 PIEZAS DE MATERIAL Y DEMAS OFICINAS
Base de venta $ 3000 m/n cada una
RENTA SEGURA ps. 45 m/n
CADA CASA

El Domingo 22 del corriente á las 4 1/2 en punto de la tarde se rematarán á la mas alta postura y dinero al contado, pasando la base arriba estipulada, por órden terminante y á fin de dar mas preparaciones á nuestros catálogos publicadas con buenos materiales y listas para habitarlas á su compra en la calle Rivadavia. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o

Adolfo Bullrich y Ca.

Resumen de remates á efectuarse en el mes
AGOSTO

Sábado 14—Judicial, casa Bolivar 578 al 582 y San Juan 36 al 144, base $ 18.000, 4 las 3.
Domingo 15—Remate en lotes en Callao, Ayacucho, Charcango y Vicente Lopez, á las 2.
Domingo 15—Casa Corrientes esquina Andes, base 15.000 $ á las 3 1/2.
Domingo 15—Casa Ayacucho 610, base 6000 $ á las 3.
Domingo 15—Casa Cangallo 1318, base 9000 $ á las 3.
Domingo 15—30 lotes en la estacion Haedo en Moron, á la 1.
Lúnes 16—30 leguas en Córdoba, en Alsina 78 á las 2.
Lúnes 16—3 casas Artes y Arenales en lotes á las 3 1/2.
Mártes 17—7ª remate de planos de P. Margat de Montefrio, en Alsina 78 á las 12.
Mártes 17—Casa Independencia 354 al 360 y Buen-Orden, 49 al 465, base 40.000 $ á las 3.
Miércoles 18—Carneros y ovejas merinos americanos en Alsina 78 á las 2.
Jueves 19—Carneros y ovejas Rambouillet de Gilbert importados, en Alsina 78 á las 2 1/2.
Jueves 19—Casa General Viamont 774, base 15.000 $ á las 3 1/2.
Viernes 20—Casa y terreno Lima 75 y 93 base 49 $ vara cuadrada, á las 2.
Viernes 20—Casa Cuyo 338 base 50.000 $ á las 4.
Viernes 20—Carneros de Rambouillet, de B. Martinez de Hoz, en Alsina 78, á las 2.
Viérnes 20—17 carneros y 15 ovejas Lincoln de los señores Escurra hnos., en Alsina 78, á las 2 1/2.
Sábado 2—Casa Paraná 591 base 8.00 $ á las 3.
Domingo 22—8 lotes en las calles Santa Fé, Ministro Inglés y Arenales á las 3.
Domingo 22—8 casas Centro América 575 al 591 base 17.000 $ á las 1 1/2
Domingo 22—6 lotes de terrenos Santa Fé y Arenales entre Godoi y Rostagno á las 2.
Domingo 22—Remate feria en el establecimiento «San Carlos», en Cañuelas, á las 12.
Lunes 23—Casa Cangallo 285 al 591; base 32.000 $, á las 3.
Mártes 24—Casa Cangallo 743; base 18.000 $, á las 3.
Mártes 24—Carneros y ovejas Rambouillet del establecimiento «El Retiro» de N. Vicot, en Alsina 78, á las 2.
Miércoles 25—16 hectáreas Seccion XVIII provincia de Buenos Aires, en Alsina 78, á las 2.
Miércoles 25—Casa Maipú 479; base 12.000 $, á las 3.
Viernes 27—Carneros y ovejas Rambouillet de Olivera hnos, establecimiento Las Acacias, en Alsina 78, á las 2.
Domingo 29—3 vapores y lanchas en la Boca, frente al Resguardo, á las 2.
Domingo 29—Judicial, casa Venezuela 706; base $ 5444, á las 2.
Lúnes 30—Remate feria en el establecimiento «San Martin», en Cañuelas, á las 2.

CARNEROS
Rambouillet ARGENTINO
De la cabaña
LAS ACACIAS
PROPIEDAD DE LOS Sres.
EDUARDO OLIVERA Y Hnos
En nuestra casa, Alsina núm. 78
El Viérnes 27 del corriente
A las 12 daremos
al primer remate de los afamados carneros procedentes de la cabaña **Las Acacias**, lo que ponemos en conocimiento de los que se reservaron sus caracteres; creemos inútil dar mas detalles sobre esta afamada cría, form da por los señores Olivera, y que con justicia han denominado con el nombre Rambouillet Argentino—Alsina 78.
6040 p20 a5

POR LOS MISMOS
DE LA GRANDIOSA PROPIEDAD
Con valiosísimo terreno
CALLE LIMA
Numeros 75 al 93
Entre las calles Victoria y Alsina—55 varas le frente al Este por 60 varas de fondo, con un martillo á su favor.
4200 varas cuadradas
AD-CORPUS
una gran casa de familia—Tres almacenes—Tres casas altas y una baja—Un gran corralon.
SE REMATARA EN 2 LOTES
BASE DE VENTA PESOS 40 M/N LEGAL
El Viérnes 20 del corriente
A las 3 p. m.
Rematarems con la base arriba fijada y condiciones que se estipularán en el acto del remate, por cuenta y orden de su propietario.
La centralísima y vasta finca que pasamos á detallar.
Primera fraccion
Señalada con los números 79, 81, 83, 85, 87, 89, 91 y 93, con un frente de 80 varas, de frente por 47 vs. de fondo, midiendo la 1ª 40 vs. de la línea de la calle un martillo á su favor de 13 1/2 vs. de frente al Sud, por 22 vs. de este á este, formando una total de 53 vs. 27 vs. cuadradas mas ó ménos.
El edificio núm. 79, se compone de un almacen ocupado por una carpintería, altillo, cocina, letrina, patios, zaguan corrientes y gas.
Núm. 81. Casa de altos con sala, 3 dormitorios empapelados, cielos rasos de lienzo, altillo, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, zaguan piso de mármol, escalera de mucbre, vestíbulo, patio, etc., etc.
Núm. 83. Casa igual á la anterior.
Núm. 85. Un almacen ocupado por depósito de pianos, patio, cocina, letrina, gas, etc.
Núm. 87. Gran corralon de maderas con un corredor de material, ocupados hace muchos años por el señor Don Alejo de Nevares—Y en el setiente el galpon de madera allí existente.
Núm. 89. Un almacen negocio de sastrería, con altillo, cocina, letrina, patio, aguas corrientes.
Núm. 91. Casa de altos como las anteriores.
Núm. 93. Casa baja y alta—Sala con balcon á la calle, dos piezas mas empapeladas y cielos rasos de Bonzo, pisos de tabla, altillo, cocina, letrina, patio enbaldosado, zaguan, piso de mármol—ALTOS—Dos piezas empapeladas, cielos rasos de lienzo, pisos de baldosa, cuarto de baño, altillo, letrina y patio.
Segunda fraccion
Casa de familia
Núms. 75 y 77, edificada en terreno de 16 vs. 80 cent. de frente por 69 vs. de fondo con sala, antesala con portada—3 dormitorios seguidos, otra pieza á la calle, comedor, dos cuartos mas, 1 id para sirvientes; todas las piezas con papelados, cielos rasos de lienzo, pisos de baldosa, techos de azotea con tirantes de madera dura, dos zaguanes, dos patios pisos de baldosa, umbrales de mármol, cocina, altillo, letrina, aguas corrientes y gas.
En el último patio tres cuartos de madera son propiedad del inquilino.
La venta se hará en dos lotes como anteceden uno con el frente al oeste ó separadamente con la base de 40 $ m/n la vara cuadrada comprendiendo la base de 40 $ m/n la vara cuadrada comprendiendo la mejora de la calle, comodidad y extension del terreno.
Existen los planos para construir una gran casa de inquilinato sin tocar la parte del frente del corralon y altos de la calle, gastando $ 30.000 m/n y que haria producir como 1800 á 2000 $ m/n mensuales.
Creemos que difícilmente se podria encontrar una propiedad en esquinas á seis cuadras de la gran plaza de Mayo, donde jamás habrá una pieza á casita desalquilada, llamamos la atencion de los señores capitalistas sobre esta venta.
Títulos de primer órden.
Por mas informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78.
5440 a12

POR LOS MISMOS
De la buena propiedad
CALLE
GENERAL VIAMONT 774
Barrio de familias—Espléndido terreno—15 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo.
AD-CORPUS
Con la base de $ 15.000 m/n
EL DIA
JUEVES 19 DE AGOSTO
A LAS 3 1/2 DE LA TARDE
Rematarems por órden terminante de su propietario con la base arriba señalada, esta buena finca edificada en un espléndido terreno, compuesto como sigue:
La casa que es construida con maderas duras consta de una gran sala á la calle, dividida de la ante-sala por columnas, tres dormitorios, un comedor que cuadra al primer patio, antecomedor y dos dormitorios mas, dos habitaciones, una que cuadra el segundo patio, una pieza alta, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, pisos de maderas cuadradas las piezas, cielos rasos de arpillera, etc, etc.
El terreno mide 15 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo al Sud.
La situacion de esta propiedad no puede ser mejor, pues el barrio está lleno de familias y queda á pocas varas del boulevard Callao.
Títulos de primer órden.
Por mas datos ocurran á nuestra casa, Alsina 78.
5591 a12.

POR LOS MISMOS
GRAN REMATE FERIA
EN EL ESTABLECIMIENTO
SAN MARTIN
PARTIDO DE CAÑUELAS
Por órden y cuenta del Sr. D. Vicente L. Casares
El Juéves 30 de Agosto
A LAS 12 DEL DIA
Carneros puros y mestizos, yeguas mestizas, yuntas para carruajes, potros criollos y mestizos, potrizos y potrizas Shettland, toros y vacas puras Durham, toros Durham 1/2-3/4-7/8 y 15/16, toros Holstein (para leche), carneros negretes para cubadas, majadas, carneros Lincoln puros, merinos, ovejas Lincoln, negretes y merinos, 500 novillos.
Todos los animales están en exhibicion en el establecimiento «San Martin» en Cañuelas, para que los señores interesados puedan inspeccionarlos á su gusto, los participamos que el tren sale de la plaza Constitucion para la estacion Vicente Casares á las 7 y 55 a. m. donde habrá carruajes todos los dias á la llegada del tren á la disposicion de los señores interesados que deseen visitar las haciendas.—Por catalogos y pormenores á nuestro escritorio Alsina 78.
NOTA—Entre los animales que ofrecemos en venta hay varios que fueron premiados en la última exposicion.
6303 a12

POR LOS MISMOS
Grandioso remate
EN EL PARAJE
Mas espectable del Norte
Donde no queda nada que vender
UNA MANZANA COMPLETA
Con frente al boulevard Callao y á las calles Ayacucho
Vicente Lopez
y Chavango
Con grandes edificios
Y galpones para fábricas
Y una preciosa casa de familia
Se rematarán en lotes
EL DOMINGO
15 DE AGOSTO
A las 2 de la tarde
Procederé á la venta en público remate y dinero de contado por cuenta y orden de sus propietarios y division de condominio de la inmejorable manzana ubicada entre el gran Boulevard Callao y las calles Ayacucho, Vicente Lopez (con tranvías) y Chavango (hoy General Las Heras).
La division de los lotes está hecha de manera que puede comprarse todo el mundo y entre ellos hay algunos con buenos edificios y en estado de habitarse inmediatamente.
He aquí el detalle:

Sobre el boulevard Callao

Esq'na N°.	1—19 va.	46 cts.	de fte. por	38 vs. 88 id de fdo.
«	2—12	«	« por	47 « 73 « «
«	6—12	«	« por	26 1/2 id esta lote esquina
«	8 9—12	«	« por	31 1/2 id id
Esquina	10.21	vs, 46 cts,	de fte, por	35 1/2 vs, de fdo, con algun edificio de material etc.

SOBRE LA CALLE VICENTE LOPEZ

Número	11, 10	vs, de frente por	46 1/2	de fondo, con edificio y jardin.
Id	12, 9	vs, 36 cts,	de frente por	47 de fondo.
Id	13, 17	vs, 97 id	de frente por	64 de fondo, con muchas construcciones y pasteriel.
Id	22, 15	vs, de frente por	34 1/2	de fondo, con una linda casa, 6 piezas, cocina, etc.
Id	23/24, 12	vs, de frente por	34 1/2	de fondo, con jardin, etc., etc.
Esquina	25	13 3/4 vs, de frente por	34 1/2	de fondo, con frente á Ayacucho.

SOBRE LA CALLE AYACUCHO

Número	21, 29 3/4	vs, de frente por	53	vs, de fondo, con el gran edificio de la antigua cervecería de los Sres. Hammer y Peltzer, altos y bajos, con inmensos sótanos, galpones y todas las comodidades deseables.
Id	20, 10	vs, de frente por	46 3/4	de fondo.
Id	19, 10	vs, de frente por	34 3/4	de fondo.

SOBRE LA CALLE GENERAL LAS HERAS

N°	14, 12	varas de frente por	21	de fondo.
«	15, 12	«	21	«
«	16, 12	«	69 1/2	«
«	17, 12	«	20 1/4	«
Esq.	18, 23 1/2	«	49 1/2	«

Frente á la calle Ayacucho; todos estos lotes contienen algunas construcciones en galpones, caballerizas, etc.
Rogamos llamar la atencion de la gente de buen gusto y que desea vivir en barrios importantes con grandes edificios adquiridas, vecindario notable y todo aquello que se apetece para vivir como se debe, á la situacion de estos terrenos, pues creemos que es imposible encontrar nada mejor y para cerciorarse de lo que decimos deben apersonarse al terreno y examinarlo para darse cuenta exacta de lo que decimos.
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.
5199 a8

POR LOS MISMOS
DE 10
Espléndidos lotes de terreno
Con frente al boulevard Santa-Fé, Ministro Inglés y Arenales, donde nadie vende—Rodeado de espléndidos edificios, como son el palacio del Sr. Norzo, Chalet del Sr. Espina, etc., etc.—Todas las calles empedradas—Sobre el hermoso paseo que se va á construir desde la calle Santa Fé hasta la Avenida Alvear.
SIN BASE
El Domingo 22 de Agosto
A LAS 3! DE LA TARDE
Rematarems por órden terminante de su propietario, sin la mas mínima base arriba señalada, los diez lotes de terreno con frente al boulevard Santa Fé, Ministro Inglés y Arenales, que forman la esquina de estas terrenos no tiene rival pues es el punto mas lindo de la calle Santa Fé rodeados de espléndidos edificios. Títulos de primer órden.
Para ver los títulos, ver planos y otros informes á nuestra casa Alsina 78.
5500 a12.

POR LOS MISMOS
De los espléndidos
Merinos americanos
(REGISTRADOS)
Lo mas notable que ha venido hasta la fecha al país—Provenientes de los mas afamados rebaños de Vermont E. U.—Acaban de importarse por los Sres. E. C. Eells y J. H. Close y estan en exhibicion en nuestra casa, Alsina 78, donde se rematarán.
El miércoles 18 de agosto
A LAS 2 p. m.
Acaba de llegar nuevamente á este país el Sr. D. E. O Eells asociado al Sr. D. H. Close trayendo un especial lote de los afamados carneros y ovejas merinos americanos, que han elegido de los mas renombrados rebaños de Vermont en los Estados Unidos, donde, como se sabe, son reputados estos animales destinados para la mejora de la raza ovina.
El lote consiste en:
79 car eros padres.
26 ovejas madres.
De los cuales una parte está destinada para la República Oriental del Uruguay.
Cuanto digamos sobre este selecto lote, es poco con relacion á su importancia y solo nos concretamos á llamar la atencion de los señores criadores invitándolos á pasar á inspeccionarlos en nuestra casa, Alsina 78.
NOTA—Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registrado en los Estados Unidos.
5403 a11

POR LOS MISMOS
De la gran esquina
En el barrio aristocrático de la
Calle Artes 792 al 804 y Arenales 145 y 147
15 1/2 varas de frente al Sud por 81 varas de frente y fondo al Este
VENTA AD-CORPUS
En uno ó en tres lotes
Al gusto de los interesados
El lúnes 16 del corriente
A las 3 1/2 de la tarde
Rematarems con las bases abajo señaladas y por órden terminante de su propietario, esta magnífica esquina situada en el barrio mas aristocrático de la capital, compuesta y dividida de la manera siguiente:
Primer lote, esquina Artes y Arenales—El terreno mide 10 1/2 vs. de frente sobre la calle de Arenales por 37 vs. 70 cent. tambien de frente sobre la calle de Artes.
El edificio que es antiguo se compone en la esquina de un almacen que consta de una gran pieza para el despacho, una trastienda y dos piezas mas, cocina, letrina, gas, aguas corrientes y demás comodidades.
En seguida un corralon que consta de 3 piezas de material, letrina, etc., etc.
Siendo los techos de teja, piso de madera, etc.
Base para la venta 17.500 $
Segundo lote, calle Artes núm. 804—El terreno mide 11 varas 90 centímetros de frente por 15 varas 50 cents. de fondo.
El edificio, que es una casa para familia, se compone de una sala y dos dormitorios, teniendo un comedor independiente, cocina y letrina, siendo los pisos de madera y de baldosa, etc., etc.
Base para la venta 5.500 $
Tercer lote, corralon contiguo á la anterior—El terreno mide 31 varas 40 centímetros de frente sobre la calle de Arenales por 15 varas 50 cents. de fondo. Encontrándose en él una caballeriza y cochera de madera.
Base para la venta 14.500 $
Esta esquina se encuentra rodeada de suntuosos palacios, siendo un siguiente magnífico y es por esto que nos permitimos llamar la atencion de los señores capitalistas.
Los títulos son de primer órden y para verlos pueden dirigirse los interesados á nuestro escritorio, Alsina 78.
5404 a11

POR LOS MISMOS
SEPTIMO REMATE
DE
Plantas de adorno
Y DE
FLORES
Gran coleccion de árboles florestales
Especialidad en frutales de gran tamaño y frondosos
PROVENIENTES DEL GRAN
Establecimiento de Horticultura
(FUNDADO EN 1841)
Por los Sres. Pedro Margat Hnos.
EN MONTEVIDEO
EL MARTES 17 DE AGOSTO
A las 12 del dia
En nuestra casa, Alsina 78
Rematarems al contado y por órden y cuenta de los Sres. Margat y Hnos, una magnífica coleccion de plantas de adorno, flores y árboles florestales y ovo y pormenor en parte en el siguiente:
Camelias, magnolias grandiflora, il fusceta, azaleas de la India, rhododendrums, gardenias fortonei y otras, dionaas, cauferas varias clases, orieas, grevilleas robustas, pinos imaginis, casuarinas, eucalyptus en variedades, acacias mollisima, melanoxylon y otras.
ARBOLES FRUTALES
Naranjos de varias clases con fruta, limojos, limas, toronjas, olivas, guayabas, duraznos, damascos, manzanas, perales, cerezos, ciruelos, almendros, membrillos del Japon, viageros de Ramos, frambuesos etc., é infinidad de plantas que estarán á la vista desde el 15 del corriente en nuestra casa Alsina 78.
5502 a12

POR LOS MISMOS
De una linda propiedad
ARENALES 116
Entre Suipacha y Artes
9 varas de fte. al Norte
POR 32 DE FONDO AL SUD
AD-CORPUS
Base de venta pesos 8000 m/n
EL LUNES 16
DEL CORRIENTE
A LAS CUATRO DE LA TARDE
Rematarems por cuenta y órden de su propietario la propiedad arriba mencionada, compuesta de 1 buena sala, piso tabla y 4 piezas, todas con maderas duras, patios empedrados y parte con tarjeo de ferro.
Puede dar 70 $ renta renta.
Por mas datos á nuestra casa, Alsina 78.
5527 a11

POR LOS MISMOS
De una buena propiedad
CON MUCHO EDIFICIO
CANGALLO 1312
Cerca de la plaza 11 Setiembre
Y los grandes depósitos del ferro-carril del Oeste
13 vs. de frente por 66 id de fondo
AD-CORPUS
Base de venta 8000 $ m/n
El Domingo 15 del corriente á las 4 de la tarde rematarems con la base fijada por cuenta y órden de su dueño.
El edificio que es antiguo consta de cuatro piezas grandes hechas en barro y con piso de ladrillo, al fondo, cuatro piezas chicas, 3 de ellas techo de teja y una techo de zinc, dos grandes patios, pozo de balde y otro de balde.
Para ver los títulos á nuestra casa Alsina 78.
5442 a16.

POR LOS MISMOS
Importantísimo
REMATE
DE
16.000 HECTAREAS
DE CAMPO DE PRIMER ORDEN
Lindero con el valioso establecimiento
LA PALATINA
Del señor D. Enrique Jaenisch—En lotes de media legua ó sean 1333 hectáreas, 35 áreas, 12 centiáreas.
BASE DE VENTA
PS. 4 M. N. LA HECTAREA
Cada lote tiene 5000 pesos de hipoteca de las séries E y F—Un lote con opcion á mas ó al todo El ferro-carril al Pacífico queda á pocas leguas.
En nuestra casa Alsina 78
El Miércoles 25 de Agosto
A LAS 2 P. M.
Procederemos á la venta de esta espléndida área de campo ubicada en la seccion XVIII de los campos de la provincia de Buenos Aires, compuesto de 15.869 hect. 97 areas 44 cts. y dividida en 12 lotes perfectamente cuadrados de una legua cada uno de 1333 hects. 33 ars. y 12 cts., haciendose mensurado recientemente y amojonado con mojones de hierro con el numero marcado, siendo el resto de los mojones de handulay.
Limita por el costado S. O. con el valiosísimo establecimiento La Palatina del Sr. Enrique Jaenisch todo alambrado; por el S. E. con Juan Seigell por el N. E. con Eduardo Casey, por el N. O. con E. Clark, E. Clark, Luis Bartolett y otros.
Los campos de la seccion XVIII son conocidos y reputados como la flor de campo, é iguales sino mejores á los afamados campos de Lincoln, de cuyo partido es esta la continuacion y en prueba de ello ahí están establecimientos de importancia como el arriba citado y un sinnúmero mas de él os.
Toda la fraccion del campo está afectada al Banco Hipotecario con 30.000 $ cédulas serie E y 30.000 de la série F, que rematidos en los 12 lotes en que está dividido vienen á dar 5000 $ m/n sobre cada uno, de manera que con la base de contado mas las hipotecarias fijada para la venta cualquiera puede hacerse propietario de una linda área de campo teniendo que desembolsar una pequeña suma y empleando todo su capital en hacienda para poblar y alambrar un propiedad que á la vuelta de pocos años valdrá 30 á 40.000 $ nacionales la legua.
Los que pagan hoy arrendamiente de 6 hasta 10.000 $ por un campo, llegan que con muy poco de mas de buenos propietarios, amortizando la deuda con muy poco esfuerzo, para lo cual tienen mas de 20 años.
Les preguntaremos: ¿Qué valdrán esas campos entonces?
La venta sera que todos puedan comprar se hará en lotes de 1/2 legua con opcion á uno ó mas ó ocho.
Planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78.
5422 a11

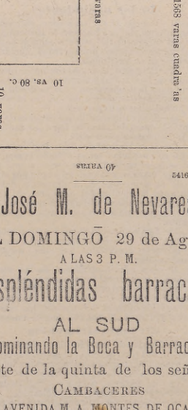
POR LOS MISMOS
Centralísima propiedad
Espléndida situacion
Calle CANGALLO 585 al 591
Entre Talcahuano y Uruguay
EN EL CENTRO DE LA CIUDAD
AD-CORPUS
Con la base de $ 32.000 m/n
EL DIA LUNES 23 DE AGOSTO
A LAS 3 EN PUNTO DE LA TARDE
Rematarems por cuenta y órden del Sr. D. Roberto Moreton (ausente en Inglaterra) y con la base arriba señalada, esta centralísima propiedad, cuyo terreno y detalle es como sigue:
El terreno mide 19 1/4 varas de frente al Sud, 6 lo más que resulte entre muros, por 70 varas de fondo al Norte.
Cangallo núm. 585—El edificio que es antiguo consta de 6 hermosas con pisos de madera y 2 hermosas con pisos entabladosdos, cielo-rasos de lienzo, cocina, letrina, gas, aljibe, dos grandes patios enbaldosados, buen fondo con árboles frutales, siendo todos los techos abovedados y demás comodidades.
Cangallo núm. 591—Casa de 7 habitaciones, pisos de madera y 2 con pisos de baldosa, cielo-rasos de lienzo, aljibe, dos patios enbaldosados, buen fondo y demás comodidades; tambien es edificio antiguo.
Ambas casas tienen vorja de hierro á la calle y jardin al frente y pueden ser visitadas todos los dias.
Para ver los títulos y otros informes dirigirse á nuestro escritorio Alsina 78.
5456 a12

El Lúnes 16 de Agosto, á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés con pagaré hipotecario, por Bullrich por órden terminante de su propietario:
Las treinta leguas de campo ubicadas en la provincia de Córdoba al Norte y Noroeste de la Mar Chiquita, denarta mentos de Tulumba y Rio Seco, linderos con la nueva de Santiago y Córdoba y que no tardará en invadir forzosamente estas dos provincias, vuras feraces tierras son tan alabadas para la agricultura que es la verdadera riqueza de las naciones.
El Ferro-carril á Sunchales cuya cabecera está en la Capital de la República, llegará á esa colonia en todo el mes de Setiembre, debiendo seguir despues hasta Santiago del Estero.
Estas 30 leguas forman 3 tres leguas de estos campos; además un ramal del ferro-carril Central Argentino cruzará estos campos, cuyas estudios en via de ejecucion, indicarán el punto de arranque de la línea principal.
El deslinde de las 30 leguas es como sigue:
Lote núm. 13, frucion D del departamento de Tulumba compuesto de 6 leguas.
Lote núm. 6, del departamento de Rio Seco compuesto de 4 leguas.
Lote núm. 4, fraccion B del departamento Tulumba, compuesto de 6 leguas, 48 cs.
Lote núm. 3 id id id id 3 leguas 376 cs., 16.560 vs.
Id id 6, id A id id id id 3 leguas 376 cs., 16.560 vs.
Id id 7, id id id id id 3 id 197 cs. 8827 id.
Id id 8, id id id id id 3 id 327 id 14.400 id.
Id id 12, id A id id id id 3 id 1357 cuadras.
Creemos escusado entrar en mayores detalles, además que por el plano general de la provincia de Córdoba y los planos para el remate, que pueden obtenerse en nuestra casa Alsina 78, los interesados no dudarán una cifra exacta de la brillante situacion de estos campos.
5113 a8

POR LOS MISMOS
Espléndida esquina
SOBRE el BOULEVARD
CORRIENTES
RIVAL DEL BOULEVARD CALLAO
Esquina á la calle ANDES
Localidad de gran porvenir
17 vs. de fte. p r 43 de fdo.
CALLE CORRIENTES N°s. 1080 al 1086
AD-CORPUS
Base de venta pesos 15.000 m/n.
EL DIA DOMINGO 15
DE AGOSTO
A las 3 1/2 p. m.
Rematarems á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su dueño.
Este brillante esquina cuyas dimensiones son 17 varas de frente al Norte, por la gran avenida Corrientes empedrada con frotadoras hasta el 11 de Setiembre, con veredas de 3 varas de ancho y árboles en el cord n, por 43 varas de fondo, y frente tambien á la calle de Andes.
Es una de las mejores localidades del municipio, barrio de gran porvenir y sera una de las grandes arterias comerciales de la capital.
El edificio se compone de un almacen en la esquina con trastienda, 11 habitaciones parte de azotea de loja francesa, cocina, lugar y pozo, etc. etc.
Produce actualmente alquilado todo muy barato 120 pesos m/n.
Títulos de primer órden
Por mas informe ocurrirá nuestra casa Alsina núm. 78.
5425 a14

Pedro de Elizalde y Ca.
JUDICIAL
NOTABLE REMATE
DE LA
GRAN PROPIEDAD
Calle Alsina 325, 327 y 329
Con 14/80 m. de frente siendo al fondo 15/51 por 59/22 m. de fondo m. ó sea una superficie total de 899/22 m. cuadrados.
VENTA AD-CORPUS
O SEA
Lo que resulte dentro de muros
Con el edificio que contiene, terreno espléndido para edificar una magnífica propiedad. En el centro de la capital. Sumamente inmediato á Plaza de Mayo y Tacuarí lo que quiere decir: paraje sumamente céntrico.
Tasacion ps. 83.553 m/n
Base para venta 2/3 partes ó sean
Ps. 55.702,50 m/n
El Miércoles 18 de Agosto
A las 4 de la tarde
Venderemos el Miércoles 18 del corriente esta espléndida propiedad por su situacion central por órden del señor Juez Dr. Basualdo como perteneciente á la testamentaria del señor don José Portugués. Títulos perfectos. Por mas datos á los rematadores 211 Piedad 213.
5124a7

POR LOS MISMOS
DE UN ESPLENDIDO
TERRENO
Calle Santa-Fé, esquina Montevideo
29 vs. de frente calle Santa-Fé, mira al Sud, por 50 id de fondo y frente á la calle Montevideo al Oeste—Con un martillo á su favor de 10x10
A UNA CUADRA DE LA PLAZA
6 DE JUNIO
Calle adoquinada, con gas y aguas corrientes
TERRENO ALTO
Y como para edificar una espléndida habitacion ó varias casas para alquilar
PARAJE CENTRAL
Con tranway al boulevard Santa-Fé
El Sábado 21 del corriente
A las 4 de la tarde
SIN BASE
POR DIVISION DE CONDOMINIO
NOTA—Si el comprador fuera desconocido de la casa, deberá una seña.
La ordenanza municipal que prescribia el ancho de treinta varas para la calle de Santa Fé desde Callao á la 1ª para Estados U. Mexico, ha sido derogada por el Concejo Deliberante en su sesion extraordinaria del 9 del corriente.
Santa-Fé 29 va 20 cent.



5416 a11
José M. de Nevares
EL DOMINGO 29 de Agosto
A LAS 3 P. M.
Espléndidas barracas
AL SUD
Dominando la Boca y Barracas
Parte de la quinta de los señores
CAMBACERES
AVENIDA M. A. MONTES DE OCA
Base ínfima 8 $ m/n v. cuadrada
44 90 vs. de fte. por 100 vs. de fdo.
El Domingo 20 de Agosto á las 3 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la base de 8 $ m/n la vara cuadrada el magnífico y sin igual terreno compuesto de 44.90 varas de frente á la avenida Montes de Oca por 100 varas de fondo, situado en 4 lotes los tres primeros de 11 varas de frente y el 4º de 11,90 varas.
Calle adoquinada, con gas, agua corriente y tranway de ida y vuelta. Al costado Norte y sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará uno de los tranvías que irán por el Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los cuatro lados se van á abrir.
El lote núm. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados debe ndo tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á siete cuadras de la plaza de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.
Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Las últimas son superiores por planos y datos al rematador San Martin 68.
3566 a18.

Francisco Constenla
Una hermosísima finca
25 de Mayo 324
Casi frente al palacio del Dr. Juarez
SE COMPRA SIN CAPITAL
Base de venta ps. 8000 m/n
Con una hipoteca de 7000 cédulas de la série f
VALE HOY
20.000 nacionales
EL DOMINGO
22 de Agosto
A LAS 3 P. M.
Venderé al mejor postor siempre que exceda de la base fijada, la casa indicada, cuyo edificio se compone de seis piezas, cocina, letrina, aguas corrientes y tranway de ida y vuelta. Al costado Norte y sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará uno de los tranvías que irán por el Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los cuatro lados se van á abrir.
El lote núm. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados deben tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á siete cuadras de la plaza de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.
Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Las últimas son superiores por planos y datos al rematador San Martin 68.
3566 a18.

Francisco Constenla
Una hermosísima finca
25 de Mayo 324
Casi frente al palacio del Dr. Juarez
SE COMPRA SIN CAPITAL
Base de venta ps. 8000 m/n
Con una hipoteca de 7000 cédulas de la série f
VALE HOY
20.000 nacionales
EL DOMINGO
22 de Agosto
A LAS 3 P. M.
Venderé al mejor postor siempre que exceda de la base fijada, la casa indicada, cuyo edificio se compone de seis piezas, cocina, letrina, aguas corrientes y tranway de ida y vuelta. Al costado Norte y sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará uno de los tranvías que irán por el Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los cuatro lados se van á abrir.
El lote núm. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados deben tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á siete cuadras de la plaza de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.
Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Las últimas son superiores por planos y datos al rematador San Martin 68.
3566 a18.

CON UNA BASE ÍNFIMA
Tasacion pesos 16.078,37 M. N.
BASE PARA LA VENTA
PESOS 10.718 M. N.
EL DIA 29 de Agosto de 1866
A LAS 4 DE LA TARDE
Venderemos al mejor postor, siempre que exceda en la base fijada, la casa indicada, cuyo edificio se compone de seis piezas, cocina, letrina, aguas corrientes y tranway de ida y vuelta. Al costado Norte y sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará uno de los tranvías que irán por el Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los cuatro lados se van á abrir.
El lote núm. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados deben tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á siete cuadras de la plaza de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.
Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Las últimas son superiores por planos y datos al rematador San Martin 68.
3566 a18.

Manuel B. Laborde
¡Sin base! ¡Sin base!
¡Al mejor precio!
DE UN HERMOSO TERRENO
En la calle San Juan
ENTRE RIOJA Y CARIDAD
Con tramway á la mejor cuadra
DONDE ESTARA
La bandera de remate
El Domingo
15 DE AGOSTO
A LAS 2 1/2 DE LA TARDE
Procederé á vender el mejor precio y dinero de contado el terreno arriba indicado, que se compone de 10 varas de frente al Norte por 47 de fondo al Sud.
NOTA—Por mas detalles al escritorio del rematador, Victoria 47.
OTRA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o sobre el valor de la compra con garantía.
5229 a8

POR EL MISMO
SIN BASE!
Por lo que den!
Venta Ad-corpus
De dos casitas
En el boulevard Caseros 447 y 449
FRENTE AL GRAN PASEO
GENERAL CONESA
A DOS CUADRAS
De la gran estacion del ferro-carril del Sud y de la plaza Constitucion
Barrio de gran porvenir
El Domingo 15 de Agosto
A las 3 de la tarde
Procederé á vender al mejor precio y al contado las casas arriba indicadas del modo siguiente:
1ª casa núm. 449
Edificada en terreno de 10 varas de frente al Sud calle Caseros por 32 de fondo con dos piezas de azotea, cocina, letrina, pozo etc.
2ª casa núm. 447
Edificada en terreno de 10 varas de frente á la calle Caseros por 32 de fondo con igual edificio á la primera.
Se previene que habiendose empezado recientemente la calle, el pago lo hará el comprador.
Llamo la atencion sobre estas casas que se encuentran en uno de los barrios de mas porvenir.
NOTA—Por mas datos y ver los títulos al escritorio del martillero Victoria 47
OTRA—El comprador no sea conocido del martillero entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o en garantía de la compra.
5165 a7.

POR EL MISMO
¡Sin base! ¡Por lo que den!
AD-CORPUS
DE LA CASA
Calle San José núm. 916
El Domingo 15
DEL COR

Juan C. Gomez

DE UNA GRAN PROPIEDAD
ALTOS Y BAJOS
MUY CENTRAL
PARA RENTA Y FAMILIA
Calle General Viamont N. 39

Frente al gran puerto Madero, á una cuadra del grandioso palacio que se construye para el futuro Presidente de la República Dr. Juarez Celman, ultra dominante, gran centro de poblacion y comercio, etc.

Con base bajísima, solamente pesos 16.000 m/n, vale muchísimo mas.

El Jueves 19 de Agosto, á las 4 en punto, procederá á vender en público remate la mencionada propiedad, edificada en un terreno de 8 vs. 75 centímetros de frente por 35 vs. de fondo, 9 grandes habitaciones antiguas nuevas con buenos materiales y maderas duras, cocina, letrina, pozo, gran parral, árboles frutales, etc. etc.

TITULOS DE PRIMER ORDEN

El comprador abonará 200 $ m/n en garantía al firmar el boleto, por mas informes Florida 179, de 2 á 3. 4994 s5

POR EL MISMO
DE UNA BUENA CASA
Para negocio y familia
EN EL HERMOSO BOULEVARD
SANTA-FE N°. 949

Al cuadra de la estacion Centro-América, tranway á la puerta de ida y vuelta cada 4 minutos cada uno, barrio de un porvenir asombroso, etc.

Sin base por lo que den
AD-CORPUS
O sea lo que resulte entre muros

El Domingo 15 de Agosto á las 2 en punto venderé en público remate la mencionada propiedad edificada en un terreno de 9 varas de frente por 30 de fondo, con 6 piezas hechas la mayor parte en cal, con maderas duras, pisos de pino tea, techos y patios embaldosados, gas, cocina, letrina, pozo, cañerías á la cloaca, árboles frutales, etc., etc.

Títulos garantidos

El comprador abonará 200 $ m/n en garantía al firmar el boleto. Por mas informes Florida 179 de 2 á 3 p. m.
4029 p11 á 4.

POR EL MISMO
Suspendido por haberse vendido particularmente
DE LA CASA
Calle Perú núm. 602

9 1/2 varas de frente al Oeste por 65 varas al Este—Magnífico terreno—Venta adcorpus—Base ínfima $ 7500 m/n

Con deuda de 3000 $ m/n cédulas del Banco Hipotecario de la série G, que el comprador abonará al precio de Bol. en el dia de firmar la escritura.

El dia 15 de Agosto, á las 4 de la tarde, venderé por órden terminante de su dueño y con las bases arriba indicadas la casa situada en la calle Perú núm. 602 edificada extensamente de 9 1/2 varas de frente ó. Oeste por 65 de fondo al Este.

La casa consta de una buena sala, 6 dormitorios, comedor, dos piezas en el fondo, cocina, letrina, dos patios embaldosados, aljibe, pozo, cañerías á la cloaca, árboles frutales, etc., etc.

Esta casa gana 80 $ m/n de alquiler mensual con contrata que le precisa, la condicion de primera clase, pisos perfectos, el comprador abonará el 1/4 por o/o al firmar el boleto.
4979 s5

POR EL MISMO
SUSPENDIDO
Hasta nuevo aviso
¡ALERTA!
Especuladores y capitalistas
DE UN HERMOSO TERRENO
CON EDIFICIO ANTIGUO
DONDE NADIE VENDE
En el gran boulevard Santa-Fé 611, al llegar al de Callao

Espléndida localidad, el barrio más importante y de más movimiento, á una cuadra de donde se instalará el gran negocio para el Congreso nacional, tranvays á la puerta ida y vuelta cada cinco minutos, calle adoquinada y rodeado de hermosos edificios, etc.

Con órden terminante de vender, sin base, sin precio, á la mas alta postura, á todo la vara cuadrada.

El Sabado 14 de Agosto, á las 3 en punto, procederé á vender en remate público la mencionada propiedad, edificada en un terreno de 8 vs. 75 centímetros de frente por 35 vs. de fondo, 9 grandes habitaciones antiguas nuevas con buenos materiales y maderas duras, cocina, letrina, pozo, gran parral, árboles frutales, etc. etc.

TITULOS DE PRIMER ORDEN

El comprador entregará 500 $ m/n en garantía al firmar el boleto, por mas informes Florida 179, de 2 á 3. 5022 s6

M. Billinghurst é hijos

90—San Martin—90

De un lindo TERRENO
En la calle Charcas
Formando esquina á Laprida
A una cuadra del gran boulevard Santa-Fé
Dividido en 4 lotes
De órden de su propietario

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, el importante terreno arriba designado, dividido en 4 lotes en la forma y bajo las bases siguientes:

En lote formando esquina—10 varas de frente á la calle Charcas por 40 varas á Laprida—Base para la venta en cuatro mil nacionales.

Tres lotes—El que da frente á Charcas por 40 de fondo. Base para la venta **tres mil pesos nacionales cada uno.**

La ubicacion de estos terrenos nos exima de entrar en comentarios llamando la atencion sobre su importancia

Los interesados de los compradores el 5 o/o en garantia.

Por mas datos ocurrase á nuestro escritorio San Martin 90
5140 s7

POR LOS MISMOS
En la Boca del Riachuelo
Del importante corralon
Calle Pedro Mendoza núm. 217

Frente al muelle y estacion del ferro-carril y contraflente á la calle General Alvear—Con una superficie de 1602 metros cuadrados—Perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Cesar Cortí—De órden del Señor Juez de 1ª Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze

Tasacion pesos 72.117, 45 m/n

Base para la venta 2/3 partes. Pesos 48.079
AD-CORPUS

El Domingo 22 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á la venta, en público remate, bajo la mas judicial, bajo la base de cuarenta y ocho mil sesenta y nueve pesos moneda nacional.

Del importante corralon designado, compuesto de 37 metros 50 centímetros, frente al muelle y estacion del ferro-carril y ancho varas de la plaza y encontrado de la calle de la Boca midiendo por el costado Oeste 62 metros 50 centímetros y por el Este 6 metros 62 centímetros—Con una casa habitacion de material, frente sobre la calle General Alvear 25 metros 85 centímetros; cuyo frente se encuentra próximo al camino General Brown, todo lo que constituye una propiedad material y propia para el negocio de cualquier clase de empresa industrial ó comercial.

Esta propiedad linda por un costado con el primitivo corazon del señor Cortí y por el otro con lo que fué de los señores V. Casores é hijos.

Hacemos honor á los capitalistas especuladores, que el camino General Brown que comunica á la ciudad con la importantísima poblacion industrial de la Boca, ensanchado, dentro de pocos dias mas, en la forma que hoy se sistema de trotadoras, lo que contribuirá á aumentar la importancia de los propietarios en aquel local, una vez asegurado el fácil tránsito de vehículos sin estorbo ni riesgo.

Títulos de primer órden. Exigiremos del comprador el 5 o/o en garantía antes de firmar el boleto.

Por mas datos ocurrase á nuestro escritorio San Martin núm. 90.

H. Baizan

El Domingo 15 del corriente, á las 2 de la tarde, de una casa en Barracas—Norte prolongacion de la calle de Salta núm. 35 y 37 A.—La casa del poblacion, calle adoquinada con tranway. El terreno es como sigue: el terreno mide 10 vs. 8 de frente por 27 1/2 de fondo, enanchando en el costa frente en 10 1/2 vs. 5 hindas piezas incluso una linda sala con un zaguan correspondiente la mayor parte edificada en cal, ladrillos y alfajias de madera, cielorasos, pisos de madera, patios tambien embaldosados, cocina, letrina, aljibe, todo el edificio revocado en cal por dentro y fuera, en una palabra es una casa de primer orden y que sin embargo se rematara por lo que dan. El dueño es un cumplidor cabal y las ordenes que se le dan no se mata por lo que den y no hay que pensar en otra cosa que cumplir con lo que ordena de estos criollos han quedado pocos y ya no encuentran si no ingleses, Argentinos franceses y de palabra como el dueño de esa casa, da gusto, hasta para agarrar la pluma para escribir el aviso de mi propiedad que se manda vender con tanta legalidad. El propietario se encuentra en cama, enfermo, pero no muriendo realmente cada cancion es una cancion, ahora que es viejo cada vez que se acuesta da mas tiempos se le caen las lagrimas en los ojos, anda en el cuarto con una silla habitual para en cada remate cantarles á los marchantes aunque fuera por chica, sin embargo me sería un perjuicio dejar que gritar para rematar y en seguida cantar, en manos de un tan estimado de viaje para el otro mundo, pero ninguna cuesta.
3229 s10

POR EL MISMO
El Domingo 15 de Agosto, á las 4 p. m., de una casa nueva, flamante, situada en la calle Salvador, frente á la de Estados Unidos y Europa, mirando al Este, pronta para entrar á habitarse al dia siguiente del remate. El prometedor remonta á la gran suma de 7 varas de frente por 40 de fondo, conteniendo el ancho del fondo en 3 3/4 varas, 6 piezas, el frente y 23 interiores, pisos y alfajias de buena madera, techos cielorasos pintados, la moderna, techos y pisos embaldosados, cocina, letrina, pozo de balde y pileta como para balcon, balcon de pared y muchos árboles frutales, parral con zaguan de hierro, calle empedrada de 30 varas de ancho, vereda nueva, á una cuadra del Monumento de piedra Caseros y á dos del ferro-carril del Sud, de la altura del terreno no hay duda que parece casa de cuento en el suelo. Venta por lo que den.
2330 s9

Mosquera y Gonzalez

¡AL NORTE!

SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente
Por division de condominio y liquidacion de testamentaria mejor que judicial se venderá por cualquier precio.

El 15 del corriente á las 4 en punto en el pasaje mas alto de la capital calle Arcales núm. 76 entre Paraguay y Junin á una cuadra de Santa Fé, barrio de moda donde se están construyendo grandes palacios como es público y notorio que han comprado las personas de buen gusto y mejores pesos.

El domingo 15 del corriente á las 4 p. m. por órden terminante de los herederos de esta precedentemente á la venta en remate público y al contado de esta buena y bien situada casita, compuesta de 9 varas de frente al norte por 60 de fondo al sud con un edificio de tres buenas piezas, pozo, letrina, con unos buenos árboles frutales, frutales, etc. Se invita recomendar esta casa pues el pasaje se recomienda por si solo.

A la cuadra el tramway Centro-América y una del adquinado.

Gente... gusto no faltar.

Nota—Al comprador sin excepcion exijiremos el 5 o/oal firmar el boleto de y compra-venta.

Por mas datos á los rematadores Córdoba 291.

A. M.

A. Montes de Oca
JUDICIAL
Por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze

De la hermosa propiedad
ALTA Y BAJA
Piedras 67 y 69
TASACION
105.655,10 pesos m|n.
BASE
70.436,74 PESOS
Títulos superiores

El dia 29 de Agosto, á las 3 p. m., remataré dicha propiedad la que se compone de 12 metros y 70 centímetros de frente al Este por 60 metros 62 centímetros de fondo al Oeste, tienen o 41 habitaciones, cocinas, aljibo, aguas corrientes, gas y otras comodidades. La situacion es inmejorable y se encuentra á tres cuadras de la plaza de la Victoria, rodeada de tranways y á pocas varas del futuro boulevard.
4922 s5

Juan B. Otamendi
AL SUD—Calle Chile 917

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 de la tarde, remataré ab. base alguna, dicha propiedad edificada en terreno de 10 varas de frente al sud por 25 de fondo, con 4 piezas, pozo de balde, etc.

Los títulos son garantidos, para varios al rematador, Moreno 688.
4891 jl 31

Emilio Benguria
De tienda, mercería &, ropería, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97
Los Lúnes, Miercoles y Viernes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderias referidas.
Tambien me encargo de remates de finca rapidenade rurales, etc
dcrm

Billinghurst y Lerena
San Martin 178
De una preciosa casita baja
UNA VERDADERA JOYA
En el centro de esta ciudad
TUCUMAN 223
Entre Florida y Maipú
Base ínfima $ 8000 m|n
Construccion moderna y de lujo
8 1|2 varas de frente
Por 17 1|2 de fondo

El Miércoles 18 de Agosto á las 4 de la tarde, venderemos esta preciosa y bien situada casita que es un verdadero chiche. Tiene 4 habitaciones, hall, letrina, pozo de balde, puertas de vereda, de hierro y bajos de base siguientes:

Esta alquilada en $ 7 hay quien pague mucho mas.

El mejor postor consignará 400 $ en garantia al firmar el boleto. Informes, San Martin 178.
5237 s8

POR LOS MISMOS
Espléndida propiedad
LO MAS PINTORESCO
Higiénico y confortable
DE LA CAPITAL
Edificio nuevo desde sus cimientos
En cal y maderas duras
EN EL PASEO DE JULIO
Entre Callao y Ayacucho
Con frente al gran paseo que se está formando en union al de la Recoleta
20 vs. de frente por 59 de fondo
INCLUSO LA RECOBA
VENTA AD-CORPUS
Coo hipoteca de 33.000 ced. l

Base de venta pesos 40.000 m|n

En este terreno hay edificadas dos casas altas con escalera independiente, cada una con 5 piezas piezas, cie., cocina, pozo, pisos de madera, balcones al frente, cocina letrina y bomba para agua.

Dos almacenes abajo de la recoba, cada uno con dos piezas, salon, comodidades, mucha agua y muy poco alquiler. Encerrada completamente, independiente para el fondo en donde hay una casa nueva de material con 4 piezas perfectamente hechas, revocadas, pisadas y buenos pisos, cocina letrinas, pozo de agua, resumidero, escaleras, galerias y gran patio todo empedrado con piedra asfalto.

Esta gran propiedad esta contratada por ocho años á razon de 145 pesos nacionales al mes, ascendiendo á los 1740 $ 40|0 al año y reconocemos una hipoteca en cédulas l de 33.000 pesos.

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 de la tarde, se rematará esta espléndida propiedad con la base de 4.000 $ nacionales menos, quedando el comprador conforme con la hipoteca tomando las cédulas al precio de plaza si da que se firme la escritura, así es que con muy poco dinero efectivo pueden hacerse de una propiedad nueva y que dará mas de uno y medio por ciento mensual.

Todo comprador entregará 1000 pesos al firmar el boleto.—Mas datos á los rematadores, San Martin 178.
6147 ag 7

POR LOS MISMOS
De una buena finca
BAJA
CUYO N. 485
Entre Cerrito y Libertad
VENTA AD-CORPUS
El Juéves 19 de Agosto
A LAS 4 P. M.
8 1|2 vs. de frente por 70 de fondo
Todo edificado
EN EL CORAZON DE LA CIUDAD

14 habitaciones, pisos de madera y grandes sótanos, puertas con celosias, cielos rasos de yeso, gas, aguas corrientes, gran salon de material, cocina, letrina, pozo de balde, todo el edificio revocado en cal por dentro y fuera, en una palabra es una casa de primer orden y que sin embargo se rematara por lo que dan. El dueño es un cumplidor cabal y las ordenes que se le dan no se mata por lo que den y no hay que pensar en otra cosa que cumplir con lo que ordena de estos criollos han quedado pocos y ya no encuentran si no ingleses, Argentinos franceses y de palabra como el dueño de esa casa, da gusto, hasta para agarrar la pluma para escribir el aviso de mi propiedad que se manda vender con tanta legalidad. El propietario se encuentra en cama, enfermo, pero no muriendo realmente cada cancion es una cancion, ahora que es viejo cada vez que se acuesta da mas tiempos se le caen las lagrimas en los ojos, anda en el cuarto con una silla habitual para en cada remate cantarles á los marchantes aunque fuera por chica, sin embargo me sería un perjuicio dejar que gritar para rematar y en seguida cantar, en manos de un tan estimado de viaje para el otro mundo, pero ninguna cuesta.
3229 s10

POR EL MISMO
El Domingo 15 de Agosto, á las 4 p.m., de una casa nueva, flamante, situada en la calle Salvador, frente á la de Estados Unidos y Europa, mirando al Este, pronta para entrar á habitarse al dia siguiente del remate. El prometedor remonta á la gran suma de 7 varas de frente por 40 de fondo, conteniendo el ancho del fondo en 3 3/4 varas, 6 piezas, el frente y 23 interiores, pisos y alfajias de buena madera, techos y pisos embaldosados, cocina, letrina, pozo de balde y pileta como para balcon, balcon de pared y muchos árboles frutales, parral con zaguan de hierro, calle empedrada de 30 varas de ancho, vereda nueva, á una cuadra del Monumento de piedra Caseros y á dos del ferro-carril del Sud, de la altura del terreno no hay duda que parece casa de cuento en el suelo. Venta por lo que den.
2330 s9

Mosquera y Gonzalez

¡AL NORTE!

SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente
Por division de condominio y liquidacion de testamentaria mejor que judicial se venderá por cualquier precio.

El 15 del corriente á las 4 en punto en el pasaje mas alto de la capital calle Arcales núm. 76 entre Paraguay y Junin á una cuadra de Santa Fé, barrio de moda donde se están construyendo grandes palacios como es público y notorio que han comprado las personas de buen gusto y mejores pesos.

El domingo 15 del corriente á las 4 p. m. por órden terminante de los herederos de esta precedentemente á la venta en remate público y al contado de esta buena y bien situada casita, compuesta de 9 varas de frente al norte por 60 de fondo al sud con un edificio de tres buenas piezas, pozo, letrina, con unos buenos árboles frutales, frutales, etc. Se invita recomendar esta casa pues el pasaje se recomienda por si solo.

A la cuadra el tramway Centro-América y una del adquinado.

Gente... gusto no faltar.

Nota—Al comprador sin excepcion exijiremos el 5 o/oal firmar el boleto de y compra-venta.

Por mas datos á los rematadores Córdoba 291.

M. L. Garcia y Ca.

De 5 lindos lotes de terreno
Calle Salguero esquina á Guemes, á una cuadra de la calle Santa-Fe

El Domingo 15 de Agosto, á las 2 de la tarde.

LOTE núm. 1—Esquina 13 vs. a Güemes por 26 á Salguero.

LOTE núm. 2—Calle de Salguero 9 vs. de frente por 31 de fondo.

LOTE núm. 3—Calle de Güemes 9 vs. de frente por 26 de fondo.

LOTE núm. 4—A la misma 9 vs. de frente por 26 de fondo.

LOTE núm. 5—A la misma 9 vs. de frente por 25 de fondo.

Estos terrenos se rematarán sin base, se hallan bien situados, rodeados de buenos edificios. Los títulos superiores, para informes á los martilleros San Martin 90, piso núm. 7.
5063 s5

Nazar y Gonzalez Catan
En nuestra casa, calle Victoria 156
De tienda, mercería, ropería, zapatería, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO

Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales.
dcrm

L. Mattaldi y Hno.
DE TODOS
LOS MUEBLES
QUE ADORNAN LA CASA HABITACION
Calle Larrea 612
Entre Juncal y Berutti
Consistiendo en muebles para sala, Escritorio, Dormitorio, Comedor, Adornos, Plantas, etc.

El Domingo 15 de Agosto
A LAS 12 DEL DIA

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden terminante de su dueño todos los muebles y demas que forman dicha casa compuesta de 10 piezas amueblada la familia del país, cuyo destalle omitimos y que casará á la vista y dia del remate.

NOTA—La entrega se hará en el mismo dia. Por mas datos al martillero Florida 167.
5483 s12

POR LOS MISMOS
De todas las existencias
Del central panorama
Calle Corrientes número 234
Por órden de su dueño
Venta en un solo lote ó en detalle
Todo al mejor postor
El Lúnes 16 de Agosto
A LA 1 DE LA TARDE

Venderemos á la más alta postura y dinero de contado por órden term nante de su dueño, de las existencias del Panorama, mandado con todo perfeccion, consistiendo en 1 piano mandrino de 2 octavinos, 27 lentes con cristales de cobre, 12 estereoscopios con una gran cantidad de vistas, 2 grandes espejos, 20 bancos para gas con bombas, 6 aparatos para kerosene, 8 mesas, 12 banquitos, 30 vistas grandes, 60 de reservadas. 1 aparato para gas interior completo, 10 candiles, 1 molinillo completo de bronce, 15 floreros, 2 bigues floreados de cretona, 18 cuadros, baranda, tarolas, linterna mágica con cantidad de vistas y la demas que estará á la vista.

NOTA—Se vende el todo particularmente y se oyen propuestas hasta el dia antes del remate. Por mas datos al martillero, Florida 167.
5484 s12

Antonio R. Viñas
De un terreno
De 8 x 16 1|2
Tiene dos piezas
Ponde nadie vende
CERRITO 593
El Domingo 15 de Agosto
A las 2 de la tarde
Sin base para su venta
Por lo que den

El dia 15 de agosto á las dos de la tarde venderé por órden y cuenta de su dueño y á la mas alta postura y dinero de contado, el terreno de la calle Cerrito núm. 593 compuesto de 8 vs. de frente por 16 1/2 de fo. do, con todo lo en él edificado. Títulos perfectos.

El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o; por mas informes á mi escritorio Piedad 40.
4866 ag 6.

G. Cabral
AL NORTE
Una casa central
Calle CORDOBA núm. 393
Entre Cerrito y Libertad
Posicion importantísima—Atencion señores especuladores—SIN BASE—Por lo que den—Venta Ad Corpus

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 de la tarde, se rematará esta espléndida propiedad con la base de 4.000 $ nacionales menos, quedando el comprador conforme con la hipoteca tomando las cédulas al precio de plaza si da que se firme la escritura, así es que con muy poco dinero efectivo pueden hacerse de una propiedad nueva y que dará mas de uno y medio por ciento mensual.

Todo comprador entregará 1000 pesos al firmar el bolo.—Mas datos á los rematadores, San Martin 178.

POR LOS MISMOS
De una preciosa casita baja
UNA VERDADERA JOYA
En el centro de esta ciudad
TUCUMAN 223
Entre Florida y Maipú
Base ínfima $ 8000 m|n
Construccion moderna y de lujo
8 1|2 varas de frente
Por 17 1|2 de fondo

El Miércoles 18 de Agosto á las 4 de la tarde, venderemos esta preciosa y bien situada casita que es un verdadero chiche. Tiene 4 habitaciones, hall, letrina, pozo de balde, puertas de vereda, de hierro y bajos de base siguientes:

Esta alquilada en $ 7 hay quien pague mucho mas.

El mejor postor consignará 400 $ en garantia al firmar el boleto. Informes, San Martin 178.
5237 s8

POR LOS MISMOS
Esplendida propiedad
LO MAS PINTORESCO
Higiénico y confortable
DE LA CAPITAL
Edificio nuevo desde sus cimientos
En cal y maderas duras
EN EL PASEO DE JULIO
Entre Callao y Ayacucho
Con frente al gran paseo que se está formando en union al de la Recoleta
20 vs. de frente por 59 de fondo
INCLUSO LA RECOBA
VENTA AD-CORPUS
Coo hipoteca de 33.000 ced. l

Base de venta pesos 40.000 m|n

En este terreno hay edificadas dos casas altas con escalera independiente, cada una con 5 piezas piezas, cie., cocina, pozo, pisos de madera, balcones al frente, cocina letrina y bomba para agua.

Dos almacenes abajo de la recoba, cada uno con dos piezas, salon, comodidades, mucha agua y muy poco alquiler. Encerrada completamente, independiente para el fondo en donde hay una casa nueva de material con 4 piezas perfectamente hechas, revocadas, pisadas y buenos pisos, cocina letrinas, pozo de agua, resumidero, escaleras, galerias y gran patio todo empedrado con piedra asfalto.

Esta gran propiedad esta contratada por ocho años á razon de 145 pesos nacionales al mes, ascendiendo á los 1740 $ 40|0 al año y reconocemos una hipoteca en cédulas l de 33.000 pesos nacionales.

El Domingo 15 de Agosto, á las 3 de la tarde, se rematará esta espléndida propiedad con la base de 4.000 $ nacionales menos, quedando el comprador conforme con la hipoteca tomando las cédulas al precio de plaza si da que se firme la escritura, así es que con muy poco dinero efectivo pueden hacerse de una propiedad nueva y que dará mas de uno y medio por ciento mensual.

Todo comprador entregará 1000 pesos al firmar el bolo.—Mas datos á los rematadores, San Martin 178.

POR LOS MISMOS
Pedro Bourg
Solo ps. 50.000 m|n
VALE DOBLE
Partidos San Vicente y Ranchos

Es el condominio que le corresponde á dicho Sr. Harratt con los demas coherederos.

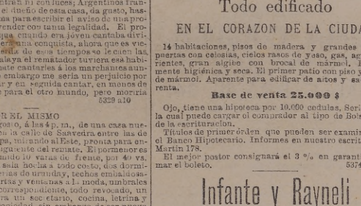
El establecimiento «Los Muchos» da 4443.33 cro al año y «Los Muchos» 2 1|2 cuadras de la antigua estancia de Belgrano, ambos frente al ferro-carril de la Ensenada y frente tambien á la calle del tranway Caridad y á igual distancia de multitud de casas de quinta que se encuentran al frente de la de don Belgrano debiendo esta demora de breves dias reemplazarse por el nuevo sistema de trotadoras.

Aparte y lista para el establecimiento industrial pues existen diez grandes habitaciones de material, techos de teja francesa, pisos de tabla, revocadas interior y exteriormente y con sus respectivas galerias, teniendo á mas: cocinas, letrinas, pozos, pileta de material, depósitos subterráneos de material, entradas adecuadas y empedradas, cercado todo en conjunto de parel cuyos muros son medianeros.

A mas dos grandes galpones edificados en el centro de esta finca y de grandes dimensiones, los nuevos que se venderán por cuerpos separados ó en último caso conjuntamente así lo exige con los compradores.

Ad-CORPUS

Esta propiedad de forma irregular se compone de una superficie total de 5500 varas cuadradas ó sea, igual á 4685 metros con 87 cts. cuadrados á lo que resulte entre nosotros la cual no se descompone en la forma y dimensiones del plano inserto:



Glorioso

Base para la venta 23.000 ps. m|n

El domingo 22 de agosto á las 3 p. m. venderé en remate público y por liquidacion del condominio social la espresada propiedad, garantizando sus títulos perfectos.

EL MISMO DIA
A las 1 p. m. de todos los útiles, enseres y mobiliario de la misma fábrica
EN EL MISMO LOCAL
A SU MAS ALTO POSTOR Y DINERO DE CONTADO
DETALLE

50 cuchillas de madera para fabricacion de jabon, 3 id de hierro, 9 diamantes techos para jabon, capacidad 14 piparas con una, 1 fuelle para fejio, de 10 piparas, 6 anclos para depósito, 2 calzos de hierro, 1 estante para jabon, una mesa para cortar jabon, con sus respectivos marcos, y mucho mas que no se detalla por su escasa importancia, todo se vendrá en remate público el dia y hora indicados en la forma y condiciones establecidas, cuyos efectos se recibirán dentro las 48 horas de la venta. Informes, al rematador, San Martin 81, oficina núm. 8.
5232-8.6.

POR EL MISMO
¡Alerta pequeños bolsillos!
Que ventaja ser dueño de su casa mediante
2500 ps. m|n
QUE ES LA BASE

de la modesta casita calle 24 de noviembre entre el gran boulevard Belgrano y Venezuela, á media cuadra del empedrado á igual distancia de la estacion Caridad.

Contiene 4 piezas de material, cocina, letrina, pozo de balde, todo cercado de pared, verola, cuyo terrenos de 10 varas frente al oeste por 25 varas de fondo, á mas un excedente á su favor de 70 varas cuadradas.

El domingo 22 de agosto á las 4 1|4 p. m. venderé esta casa por la base indicada, mas lo que exceda, garantiendo los títulos perfectos. Informes, al rematador, San Martin núm. 90.

Banco Carabassa y Ca.

RECONQUISTA ESQUINA PIEDAD
PAGA

Por depósitos en cuenta corriente á la vista. 2 o/o anual
Id id á plazo fijo de 30 dias. 3 1/2 "
Id id á plazo fijo de 60 dias. 4 o/o "
Id id á plazo fijo de 90 dias. 5 o/o "
Id id á otros plazos convencional
Dividendo á pagar fijo de 90 dias en oro sellado 3 o/o
Id id á otros plazos convencional

COBRA

Por descuentos de letras. 10 o/o al año
Id id pagarés. 9 "
Descuento tres veces en la semana, Lunes, Miércoles y Viérnes, letras con firmas alomadas á plazo de 60 dias lo mismo que pagarés y comercio del dia hasta nueva, con la condicion de ser abonadas íntegros á su vencimiento.

Los libramientos tres dias vista sobre las Sucursales de la Plata, San Nicolás, Dolores, Chivilcoy, Mercedes, Lobos, Salto, Azul, Bahia Blanca, Chascomus, Tandil, 25 de Mayo, Lujan, San Pedro, Zarguanno, Las Flores, Bahia Blanca, Ayacucho, Pergalo, Arrecifes, Pilar, Chacabuco, Saladillo, Ranchos, Rojas, Magdalena, Balcarce, Patagones, Tres Arroyos, Necochea, Quequen